

KADIKÖY ACIBADEMDE 3+1 KİRALIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

For Rent - Apartment 95,000 TL | 150 m2 İstanbul / Kadıköy



Rooms : 3
Saloons : 1
Baths : 1
Property Condition : Second Hand
Usage Status : Empty
Heating : Central Heating (Heat Share Meter)
Heating Type : Natural Gas
Which Floor : 5
Building Floor Number : 6
Construction Year : 1984
Advance Payment : 0 TL
Deposit : 285000 TL
Balcony Number : 3
Dues : 2900 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Title Deed - Area No : 626
Title Deed - Parcel No : 13



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90
532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli
Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL | KADIKÖY | ACIBADEM CADDESİ
Acıbadem’ın prestijli ve köklü sitelerinden biri olan Hukukçular ve İdareciler Sitesi’nde konumlanan bu
3+1 dairemiz; merkezi lokasyonu, kısmi deniz manzarası, geniş yaşam alanları ve sitenin sunduğu sosyal
imkânlarla konforlu bir şehir yaşamı sunmaktadır. 150 m² brüt, 115 m² net kullanım alanına sahip
dairemiz; 3 oda + salon planı, 3 balkon, depo/kileri ve merkezi sistem ısıtmasıyla aile yaşamına uygun, geniş ve
kullanışlı bir yaşam alanı sunmaktadır. Eşyalı veya eşyasız olarak tercih edilebilen portföyümüz; ulaşım noktalarına,
hastanelere, eğitim kurumlarına ve günlük ihtiyaç alanlarına olan yakınlığıyla hem oturma hem de yatırım açısından
değerlendirilebilecek nitelikli bir alternatiftir. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> • Kadıköy Acıbadem Caddesi
üzerinde, merkezi ve prestijli konumda • Metroya yaklaşık 2 dakika • Minibüs yoluna yaklaşık 1 dakika
• Metrobüs ve Marmaray’a yürüme mesafesinde • Acıbadem Hastanesi’ne yaklaşık 6-7
dakika yürüme mesafesinde • Medipol Hastanesi’ne yaklaşık 2 dakika yürüme mesafesinde •
Marmara Üniversitesi Güzel Sanatlar Fakültesi’nin karşısında • Kadıköy merkeze ve toplu taşıma
noktalarına kolay erişim • Market, kafe, restoran ve alışveriş noktalarına yakın • Şehrin sosyal ve dinamik
yaşam alanlarına kolay ulaşım • Günlük ihtiyaçların tamamına yakın mesafede << DAİRE ÖZELLİKLERİ
>> • 3 oda + salon • 150 m² brüt / 115 m² net kullanım alanı • 1 banyo • 1
depo / kiler • 3 balkon • Kısmi deniz manzarası • Merkezi sistem ısıtma • Mutfakta tüplü
kullanım • Geniş ve kullanışlı yaşam alanları • Aile yaşamına uygun plan • Eşyalı veya eşyasız tercih
imkânı << SİTE ÖZELLİKLERİ >> • Hukukçular ve İdareciler Sitesi’nde • Siteye
özel açık otopark • 7/24 güvenlik • Apartman görevlisi • Çocuk oyun parkı • Basketbol sahası
• Doğayla iç içe oturma ve yürüyüş alanları • Site içerisinde çarşı • Market • Berber •
Kuaför • Eczane • Kafe / restoran • Merkezi konumda, sosyal olanakları güçlü site yaşamı <<
EŞYALI / EŞYASIZ SEÇENEK >> Dairemiz eşyalı veya eşyasız olarak tercih edilebilmektedir. Eşyalı tercih
edilmesi durumunda, fotoğraflarda görülen; • Beyaz eşyalar • Salon ve oda takımları • Televizyon
• Mutfak eşyaları • Klimalar • Ardiye içerisinde bulunan merdiven ve mevcut diğer ekipmanlar
daireyle birlikte bırakılabilecektir. << TAPU VE YER GÖSTERİMİ >> • Portföyümüz TROYKA REAL
ESTATE INVESTMENT CONSULTING tarafından sunulmaktadır. • Tek Yetkili Portföyümüzdür. • Taşınmaz
Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. • Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz.
TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın. << İLETİŞİM >>
(0216) 410 69 69 0532 282 56 53 Kadıköy’de satılık ya da kiralık bir gayrimenkul arıyorsanız; Suadiye,
Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, 19 Mayıs, Acıbadem, Eğitim, Kozyatağı,
Merdivenköy, Rasimpaşa, Sahrayıcedit, Zühtüpaşa, Dumlupınar, Fikirtepe, Hasanpaşa ve Osmanağa’da doğru
adresiniz. TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING. << HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ
ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! >> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı
tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



