İlan No:f-788883-907 Ref.No:657248

KADIKÖY ERENKÖY MERKEZİ KONUMDA GENİŞ 3+1 BALKONLU SATILIK DAİRE TROYKADAN Istanbul / Kadıköy

For Sale - Apartment 22,750,000 TL | 135 m2 Istanbul / Kadıköy



# Rooms :	3
# Saloons :	1
# Baths :	2
Type of Property :	Apartment Flat
Property Condition :	Second Hand
Usage Status :	Empty
Heating :	Central Heating (Heat Share Meter)
Heating Type :	Natural Gas
Which Floor :	1
Building Floor Number :	11
Construction Year :	2017
Advance Payment :	0 TL
Property Direction :	North West
Balcony Number :	1
Dues :	2500 TL
Deed Status :	Title Deed with Condominium
Rental Income :	0 TL
Title Deed - Area No :	1406
Title Deed - Parcel No :	137
Available to Bank Credit :	Yes



Halit Tuncay Alpay
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90 532-4275234

Troyka Gayrimenkul Yatırım Danışmanlığı Ltd.Şti
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90 532-2825653
Faks 90 216-4106968
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, Istanbul

* Internal Properties : Built-in White Goods Kitchen, Balcony, Steel Door, Shower cabin, With master bathroom, Closet, Diaphone with screen, Granite Coating, Hilton style bathroom, Cable TV / satellite, Plasterboard, Door Painted with Lacquer, Lacquer Door, Kitchen Natural Gas, Jalousie, Parquet - Laminate, Satin Plaster, Satin Paint, Ceramic Ground, Spot Light, High Ceiling, Air conditioner,
* Building : Elevator / Lift, Earthquake Regulation Proof, Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, Generator-Power Unit, Doorman, PVC Windows, Water tank, Fire ladder, In Garden,
* Compound : Parking - Outdoor, Parking - Indoor,
* Location : Near to Street, City View, Close to Subway, Close to Minibus Route,

TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTINGİSTANBUL, KADIKÖY, ERENKÖYKadıköy Erenköy`de, Dr. Mithat Süer Sokak'ta konumlanan bu modern 3+1 daire; Bağdat Caddesi'ne, Minibüs Yolu'na ve yeni Göztepe-Ataşehir Metro istasyonuna sadece 2 dakika mesafede, konforlu yaşam ve yatırım fırsatını bir arada sunuyor.<< ÇEVRE VE ULAŞIM >>• Bağdat Caddesi'ne yürüme mesafesi• Minibüs Caddesi ve metro bağlantılarına birkaç adım• Sosyal yaşam alanları ve marketler çevresinde<< DAİRE ÖZELLİKLERİ >>• 3+1 | Brüt: 125 m² | Net: 95 m²• 11 katlı binanın, 1. katı• Yatak odası: 15 m² | Salon: 28 m² | Mutfak: 10 m² | Hol: 10 m² | Ek oda: 9 m²• Ebeveyn banyolu (15 m²)• Siemens marka set üstü ocak, bulaşık makinesi ve davlumbaz• Salonda ve yatak odasında klima • Panjurlu• Kapalı mutfak• Merkezi sistem, pay ölçerli ısıtma• Kapalı otopark (Çift kat) – her daireye özel 1 araçlık alan• Çift asansör• Sabit bina görevlisi• 9 yıllık bakımlı binaTROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! +90 216 410 69 69 +90 532 282 56 53Not: Portföyümüz tek yetkili olarak tarafımızca sunulmaktadır.Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz.Kadıköy'de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz?Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, 19 Mayıs, Acıbadem, Eğitim, Koşuyolu, Kozyatağı, Merdivenköy, Rasimpaşa, Sahrayıcedit, Zühtüpaşa, Dumlupınar, Fikirtepe, Hasanpaşa ve Osmanağa semtlerinde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz!HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA!Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.∗

İlan No:f-788883-907 Ref.No:657248






















