

MALTEPE YALI MAHALLESİNDE 3,5+1 KİRALIK DAİRESİ TROYKADAN İstanbul / Maltepe

For Rent - Apartment 120,000 TL | 175 m2 İstanbul / Maltepe



Rooms : 3
Saloons : 1
Baths : 2
Type of Property : Apartment Flat
Property Condition : Second Hand
Usage Status : Empty
Heating : Combi Boiler
Heating Type : Natural Gas
Building Floor Number : 3
Construction Year : 1978
Advance Payment : 0 TL
Deposit : 0 TL
Property Direction : South
Balcony Number : 1
Dues : 5400 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Title Deed - Area No : 1547
Title Deed - Parcel No : 108



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90
532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli
Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul

- * Internal Properties : ADSL, Steel Door, Shower cabin, Closet, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Fireplace, Air conditioner,
- * Building : Pressure Tank, Heat Proofing, PVC Windows,
- * Environment : Shopping Center, Game Park,
- * Compound : Gym,
- * Location : Sea View, Nature View, City View, Close to Minibus Route,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, MALTEPE, YALI MAHALLESİ Maltepe Yalı Mahallesi’nde, 5 bloktan oluşan butik site içerisinde yer alan bu komple tadilatlı 3.5+1 daire, geniş ve ferah yaşam alanlarıyla konforlu bir hayat sunmaktadır. Şehrin merkezinde olmasına rağmen bahçesi ve büyük balkonu sayesinde yazlık keyfi sunan özel bir yaşam alanıdır. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> • Sahile yürüyerek kolay ulaşım imkânı • Bezmi Alem Üniversitesi Hastanesi’ne komşu • Minibüs yolu ve ana ulaşım arterlerine kolay erişim • Marmaray ve toplu taşıma hatlarına yakın •Market, kafe ve sosyal yaşam alanlarına komşu • Merkezi konum avantajı << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> • 3.5+1 • Komple tadilatlı • Tavan yüksekliği: 2,53 m • Geniş ve bol depolama alanına sahip mutfak • Odalar duvardan duvara halı kaplı • Gün boyu ışık alan ferah yaşam alanı • Büyük balkon ve bahçe kullanımı • Daireye ait özel depolama alanı • Salonda aktif kullanılan şömine Alan Dağılımı • Salon: 58 m² • Mutfak: 13 m² • Oda: 11 m² • Oda: 10 m²; + 1,5 m gömme dolap • Ebeveyn Odası: 15 m² • Ebeveyn Banyosu: 5 m² • Banyo: 5 m²; + 1 m²; çamaşır makinesi ve dolap alanı • Küçük oda: 4 m² • Koridor: 5,5 m² • Antre: 7 m²; Teknik Detaylar • Salonda iki ayrı duvara özel çekilmiş ses ve görüntü tesisatı • Tüm salona ve balkona hazırlanmış ses sistemi kablolaması • Tüm camlarda sineklik • Büyük balkon kapısında elektrikli kepenk • Mutfakta Franke marka davlumbaz • Siemens 5 gözlü ocak Geniş salonu, şöminesi ve fonksiyonel planlaması sayesinde aile yaşamına son derece uygundur. << SİTE ÖZELLİKLERİ >> • 5 bloktan oluşan butik site • Açık yüzme havuzu • Kapalı otopark • Düzenli ve sakin site yaşamı • Aile yaşamına uygun site düzeni Detaylı bilgi ve randevu için bizimle iletişime geçebilirsiniz. TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! ☎ +90 216 410 69 69 ☎ +90 532 282 56 53 Not: Portföyümüz tek yetkili olarak tarafımızca sunulmaktadır.Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy’de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Kazasker, Fenerbahçe, Göztepe, Feneryolu ve çevre semtlerde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



