

KADIKÖY CADDEBOSTAN İSKELE SOK. 3+1 SATILIK DAİRE TROYKAN İstanbul / Kadıköy

For Sale - Apartment 40,950,000 TL | 150 m2 İstanbul / Kadıköy



Rooms : 3
Saloons : 1
Baths : 2
Type of Property : Apartment Flat
Property Condition : Brand New
Usage Status : Empty
Heating : Combi Boiler
Heating Type : Natural Gas
Which Floor : 2
Building Floor Number : 4
Construction Year : 2026
Advance Payment : 0 TL
Balcony Number : 1
Dues : 0 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Rental Income : 0 TL
Available to Bank Credit : Yes



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90
532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli
Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul



İlan No:f-788883-857 Ref.No:643453

- * Internal Properties : Built-in White Goods Kitchen, Painted, Steel Door, Checkroom,
- * Environment : Shopping Center, Kindergarten, ATM, Bank, Drugstore, Drugstore / Medical, Elementary School, High School, Market, Health Center, District Bazaar, Veterinary,
- * Location : Near to Street, Near the Sea, At Center, City Center, Close to Public Transportation, Close to Marine Transportation, Close to Marmaray,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >>İSTANBUL, KADIKÖY, CADDEBOSTAN Caddebostan İskele Sokak'ta yer alan bu sıfır 3+1 daire, hem konut hem de iş yeri (ofis / muayenehane / butik ofis) kullanımına uygun yapısıyla öne çıkmaktadır. Yeni bina avantajı, geniş metrekareleri ve otopark hakkı ile prestijli bir yaşam ve yatırım fırsatı sunmaktadır.<< ÇEVRE VE ULAŞIM >>• Caddebostan Sahil Yolu'na ve iskeleye yürüme mesafesinde• Bağdat Caddesi ve sosyal yaşam alanlarına çok yakın• Marmaray, minibüs ve toplu ulaşım noktalarına kolay erişim• Merkezi, prestijli ve tabela değeri yüksek lokasyon<< DAİRE ÖZELLİKLERİ >>• 3+1• Brüt 150 m²• Net 120 m² kullanım alanı• 4 katlı binanın 2. katı• Kapalı mutfak• Balkonlu• 2 banyo• Doğalgaz kombili ısıtma sistemi• Kullanım durumu: Boş - oturma hazır• Konut ve iş yeri kullanımına uygun<< BİNA ÖZELLİKLERİ >>• 2025 Ünby İnşaat yapımı sıfır bina• Kat mülkiyetli ve iskanlı• Asansör ve yangın merdiveni• Tam beslemeli jeneratör• Açık ve kapalı otopark• Daireye ait 2 araçlık otopark hakkı TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın!Detaylar ve randevu için: 0216 410 69 690532 282 56 53Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz.Kadıköy'de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz?Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, 19 Mayıs, Acıbadem, Eğitim, Koşuyolu, Kozyatağı, Merdivenköy, Rasimpaşa, Sahrayıcedit, Zühtüpaşa, Dumlupınar, Fikirtepe, Hasanpaşa ve Osmanağa semtlerinde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz!HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



