

KADIKÖY GÖZTEPEDE 4+2 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

For Sale - Apartment 30,950,000 TL | 275 m2 İstanbul / Kadıköy



# Rooms :	4
# Saloons :	2
# Baths :	3
Property Condition :	Brand New
Usage Status :	Empty
Heating :	Combi Boiler
Heating Type :	Natural Gas
Which Floor :	9
Building Floor Number :	9
Construction Year :	2018
Advance Payment :	0 TL
Property Direction :	North
	East
	South
	West
Balcony Number :	1
Dues :	3500 TL
Deed Status :	Title Deed with Condominium
Rental Income :	0
Title Deed - Area No :	
Title Deed - Parcel No :	
Available to Bank Credit :	Yes



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-4275234

Troyka Gayrimenkul Yatırım

Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli

Sokak Ertan Apt No:31/B

Kadıköy / Suadiye

, İstanbul

İlan No:f-788883-824 Ref.No:639608

- * Internal Properties : Painted, Steel Door, Hilton style bathroom, Air conditioner,
- * Building : Pressure Tank, Generator-Power Unit, PVC Windows, Water tank, Fire ladder,
- * Environment : Market, Game Park, District Bazaar,
- * Location : Nature View, City View, Close to Subway, Close to Minibus Route,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, KADIKÖY, GÖZTEPE
Göztepe’nin merkezi ve değerli lokasyonlarından birinde yer alan bu özel mimari tasarımlı 4+2 daire; geniş
metrekareleri, terası ve fonksiyonel planlamasıyla hem konforlu yaşam hem de prestijli yatırım arayanlar için eşsiz bir
fırsat sunuyor. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> • Göztepe merkezde, ulaşım akslarına yakın konum •
Marmaray, minibüs ve ana arterlere kolay erişim • Marketler, okullar ve sosyal yaşam alanlarına yürüme
mesafesi • Kadıköy’ün değerini her geçen gün artıran bölgesinde << DAİRE ÖZELLİKLERİ >>
• 4+2 | Brüt: 275 m² | Net: 225 m² • 9 katlı binanın 9. katında – tek kat • Kat
mülkiyetli, krediye uygun • Boş – hemen taşınmaya hazır • Özel mimari dekorasyonlu • 3 banyo
• Balkonlu • Açık & amp; kapalı otopark Alt Kat • 2+1 plan • Kapalı mutfak • Geniş ve ferah
yaşam alanları Üst Kat • 2+1 plan • Aktif kullanılan mutfak • 35 m²; giyinme odalı ebeveyn yatak
odası • Yaz–kış kullanıma uygun, açılır kapanır tenteli yaklaşık 30 m²; teras • 5’li Bosch
ankastre set • Kombi (doğalgaz) ısıtma sistemi << BİNA ÖZELLİKLERİ >> • 8 yaş , bakımlı bina
• Açık ve kapalı otopark imkânı • Asansör mevcut • Aidat: 3.500 TL TROYKA REAL ESTATE
INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: ???? +90 216 410 69 69 ????
+90 532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer
gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy’de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Göztepe, Suadiye, Erenköy,
Caddebostan, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Kozyatağı ve çevre semtlerde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru
adrestesiniz. << HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM >> Bu
ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



İlan No:f-788883-824 Ref.No:639608

