İlan No:f-788883-809 Ref.No:637125

KADIKÖY KOZYATAĞI MAHALLESİNDE 3+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN
Istanbul / Kadıköy

For Sale - Apartment 13,500,000 TL | 135 m2 Istanbul / Kadıköy



# Rooms :	3
# Saloons :	1
# Baths :	2
Type of Property :	Apartment Flat
Property Condition :	Second Hand
Usage Status :	Empty
Heating Type :	Natural Gas
Which Floor :	4
Building Floor Number :	6
Construction Year :	1995
Advance Payment :	0 TL
Property Direction :	East South West
Balcony Number :	1
Dues :	0 TL
Deed Status :	Title Deed with Condominium
Rental Income :	60000
Title Deed - Area No :	1191
Title Deed - Parcel No :	165
Available to Bank Credit :	Yes



Halit Tuncay Alpay
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90 532-4275234

Troyka Gayrimenkul Yatırım Danışmanlığı Ltd.Şti
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90 532-2825653
Faks 90 216-4106968
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, Istanbul

* Internal Properties : Balcony, Painted, Steel Door, Shower cabin, Closet, Cable TV / satellite, Kitchen Natural Gas, Jalousie, Parquet - Laminate, Wall Painted with Plastic, Ceramic Ground, Spot Light, Air conditioner,
* Building : Elevator / Lift, Fiber Internet, Pressure Tank, Doorman, Water tank, Fire ladder,
* Environment : Shopping Center, Market, District Bazaar,
* Compound : Parking - Outdoor,
* Location : City View, Close to Subway, Close to Minibus Route,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, KADIKÖY, KOZYATAĞI Kozyatağı’nın merkezi ve prestijli lokasyonunda yer alan bu 3+1 daire; geniş metrekareleri, balkonlu planı ve yenilenmiş mutfağıyla hem oturum hem de yatırım için ideal bir fırsat sunmaktadır. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> • Kozzy AVM’ye yakın konum • Atacan Koleji’ne yürüme mesafesinde • Minibüs yoluna ve toplu ulaşıma yakın • Marketler, sosyal alanlar ve spor salonlarına kolay erişim • Merkezi ve değerlenen lokasyon << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> • 3+1 | Brüt: 135 m² | Net: 110 m² • 6 katlı binanın 4. katında • 2 banyo • Balkonlu • Yenilenmiş mutfak – 3’lü ankastre set • Merkezi sistem ısıtma (ısı pay ölçer) • Açık otopark • Kullanım durumu: Kiracılı • Ferah, kullanışlı ve aydınlık plan Not: İlanda kullanılan RESİMLER
TEMSİLİDİR.

Not: Dairemizde kiracı bulunmakta olup randevu ile gösterim yapılmaktadır. TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: +90 216 410 69 69 +90 532 282 56 53 Not: Portföyümüz tek yetkili olarak tarafımızca sunulmaktadır. Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy’de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, 19 Mayıs, Acıbadem, Eğitim, Kozyatağı, Merdivenköy, Rasimpaşa, Sahrayıcedit, Zühtü Paşa, Dumlupınar, Fikirtepe, Hasanpaşa ve Osmanağa semtlerinde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! << HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM >> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*











İlan No:f-788883-809 Ref.No:637125















