İlan No:f-788883-752 Ref.No:631311

ÜMRANİYE TATLISU MAHALLESİNDE 3+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN
Istanbul / Ümraniye

For Sale - Apartment 6,550,000 TL | 105 m2 Istanbul / Ümraniye



# Rooms	:	3
# Saloons	:	1
# Baths	:	2
Type of Property	:	Apartment Flat
Property Condition	:	Second Hand
Usage Status	:	Owner living in
Heating	:	Combi Boiler
Heating Type	:	Natural Gas
Which Floor	:	2
Building Floor Number	:	4
Construction Year	:	2010
Advance Payment	:	0 TL
Property Direction	:	East
Balcony Number	:	1
Dues	:	0 TL
Deed Status	:	Title Deed with Condominium
Rental Income	:	0
Title Deed - Area No	:	
Title Deed - Parcel No	:	2067
Available to Bank Credit	:	Yes



Halit Tuncay Alpay
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90 532-4275234

Troyka Gayrimenkul Yatırım Danışmanlığı Ltd.Şti
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90 532-2825653
Faks 90 216-4106968
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, Istanbul

* Internal Properties : Painted, Steel Door, Shower cabin, Bath-Tube, Air conditioner,
* Building : PVC Windows, Water tank,
* Environment : Shopping Center, District Bazaar,
* Compound : Gym,
* Location : Nature View, City View,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, ÜMRANİYE, TATLISU MAHALLESİ Ümraniye Tatlısu Mahallesi’nde, Gençlik Sitesi içerisinde yer alan bu 3+1 daire; geniş ve ferah kullanım alanları, modern donanımı ve merkezi konumuyla hem oturum hem de yatırım için değerli bir fırsat sunuyor. << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> • 3+1 | Brüt: 105 m² | Net: 85 m² • 4 katlı binanın 2. katında • Kombili ısıtma sistemi • Amerikan mutfak – lake mutfak dolapları • 3’lü ankastre set (ocak, fırın, davlumbaz) • Salon: 25.31 m² (3 m² balkon dahil) • Yatak Odası: 11 m² + 3 m² balkon • Çocuk Odası: 10.28 m² • Giyinme Odası: 9 m² • Mutfak: 7.30 m² • Antre: 8.85 m² • Banyo: 4.25 m² (duşakabinli) • WC: 1.5 m² • Hol: 2.37 m² • Parke zemin – ıslak zeminlerde seramik • Isı ve ses yalıtımı yapılmış • Çelik kapı • Asansör • Açık otopark • Tapu durumu: Kat ittifaklı • 20 yıllık bina • Kullanım durumu: Mülk sahibi ikamet ediyor (randevu ile gösterim yapılır) TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: ???? 0216 410 69 69 ???? 0532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Ümraniye ve Kadıköy’de satılık ya da kiralık daire mi arıyorsunuz? Tatlısu, Şerifali, Yamanevler, İçerenköy, Kozyatağı, Ataşehir, Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Göztepe, Bostancı, Feneryolu, Fenerbahçe, Acıbadem, Koşuyolu, Rasimpaşa, Sahrayıcedit, Zühtüpaşa, Dumlupınar, Fikirtepe, Hasanpaşa ve Osmanağa semtlerinde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-788883-752 Ref.No:631311

























