

KADIKÖY SUADİYEDE 3+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy**For Sale - Apartment 28,500,000 TL | 135 m2 İstanbul / Kadıköy**

Rooms : 3
Saloons : 1
Baths : 2
Type of Property : Apartment Flat
Property Condition : Brand New
Usage Status : Empty
Heating : Combi Boiler
Heating Type : Natural Gas
Which Floor : 3
Building Floor Number : 10
Construction Year : 2019
Advance Payment : 0 TL
Property Direction : East
South
West
Balcony Number : 2
Dues : 0 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Rental Income : 0
Title Deed - Area No :
Title Deed - Parcel No :
Available to Bank Credit : Yes

**Halit Tuncay Alpay**

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90
532-4275234**Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti**

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90
532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli
Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul



- * Internal Properties : ADSL, White-Goods, Painted, Steel Door, Shower cabin, Closet, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Air conditioner,
- * Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, Generator-Power Unit, PVC Windows, Water tank, Fire ladder,
- * Environment : Shopping Center, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar,
- * Compound : Gym,
- * Location : City View, Close to Minibus Route,

TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING & İSTANBUL, KADIKÖY, SUADIYE & Suadiye Sahil & Yazanlar Sokak'ta yer alan bu 3+1 daire, merkezi konumu, geniş cephe avantajı ve modern donatılarıyla hem yaşam hem yatırım için ideal bir fırsat sunuyor. & ÇEVRE VE ULAŞIM & & Sahile, Bağdat Caddesi'ne ve Marmaray'a çok yakın konum & Market, okul, kafe ve sosyal yaşam alanlarına birkaç adım mesafede & Prestijli ve merkezi lokasyon & DAİRE ÖZELLİKLERİ & & 3+1 | Brüt: 135 m² | Net: 101 m² & 10 katlı binanın 3. katı, güney cephe başta olmak üzere 3 cepheli & Salon + arka odada 2 balkon (arka oda cam balkon), salonda Fransız balkon & Kapalı mutfak & ankastre ürünler & Ebeveyn banyosu & Portmanto ve kiler/ardiye alanı & Elektrikli panjur, spot aydınlatma & Salon ve ebeveyn odasında Arçelik klima & Vaillant kombi & BİNA ÖZELLİKLERİ & & 7/24 güvenlik ve kamera sistemi & Daimi apartman görevlisi & Bina girişinde bekleme salonu & 2 adet Schindler marka asansör & Açık ve kapalı otopark & Aidat: 3.250 TL & Kat mülkiyetli & krediye uygun TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! ☎ +90 216 410 69 69 ☎ +90 532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy'de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Kazasker, Fenerbahçe, Göztepe, Feneryolu ve çevre semtlerde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



