

KADIKÖY CADDEBOSTAN MAHHALESİNDE 3+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

For Sale - Apartment 27,250,000 TL | 150 m2 İstanbul / Kadıköy



Rooms : 3
Saloons : 1
Baths : 2
Type of Property : Apartment Flat
Property Condition : Brand New
Usage Status : Owner living in
Heating Type : Natural Gas
Which Floor : 12
Building Floor Number : 20
Construction Year : 2021
Advance Payment : 0 TL
Property Direction : North
East
South
Balcony Number : 1
Dues : 0 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Rental Income : 0
Title Deed - Area No :
Title Deed - Parcel No :
Available to Bank Credit : Yes



Halit Tuncay Alpay
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-2825653
Faks 90 216-4106968
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli
Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul

- * Internal Properties : ADSL, Wood Works, White-Goods, Painted, Shower cabin, Dressing Room, Closet, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Air conditioner,
- * Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, PVC Windows, Fire ladder,
- * Environment : Shopping Center, Game Park, District Bazaar,
- * Compound : Gym,
- * Location : City View, Close to Minibus Route,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, KADIKÖY, CADDEBOSTAN MAHALLESİ Kadıköy’ün en prestijli lokasyonlarından Caddebostan Mahallesi’nde yer alan bu modern 3+1 daire; geniş kullanım alanı, zengin sosyal donatıları ve merkezi konum avantajıyla hem konforlu bir yaşam hem de yüksek yatırım potansiyeli sunuyor. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> • Bağdat Caddesi’ne ve sahile yürüme mesafesinde • Marmaray, metro ve toplu ulaşım ağlarına yakın • Market, okul, sağlık kuruluşları ve sosyal yaşam alanlarına birkaç adım mesafede • Prestijli ve güvenli bir çevrede, aile yaşamına uygun konum << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> • 3+1 | Brüt: 150 m² | Net: 117 m² • 20 katlı binanın 12. katı • Üç cepheli (doğu – kuzey – batı) ferah daire • Geniş balkon • Salon ve ebeveyn odasında Daikin marka inverter klima • Tüm yaşam alanlarında motorlu panjur • Franke marka ankastre set: set üstü ocak, fırın, davlumbaz, mikrodalga, bulaşık makinesi • Duman dedektörleri ve yangın söndürme sistemi • 2 banyo (ebeveyn banyolu) – Hilton lavabo • Kullanım durumu: mülk sahibi ikamet etmekte, randevu ile gösterim • Kat mülkiyetli – krediye uygun << BİNA ÖZELLİKLERİ >> • 3 asansör (biri yük asansörü) • Kapalı otoparkta daireye özel 2 araçlık park alanı • Depo alanı • Jeneratör ve su deposu • 7/24 güvenlik – kamera sistemi • Bahçıvan ve bina görevlisi • Peyzajlı bahçe – oturma alanları • Büyük yüzme havuzu ve sosyal alanlar • Çocuklu aileler için ideal yaşam konsepti TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! ??? +90 216 410 69 69 ??? +90 532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy’de satılık ya da kiralık daire mi arıyorsunuz? Caddebostan, Suadiye, Erenköy, Bostancı, Göztepe, Fenerbahçe, Feneryolu, 19 Mayıs, Acıbadem ve Kozyatağı gibi bölgelerde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! << HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! >> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



