

# KADIKÖY CADDEBOSTAN MAHALLESİNDE 3+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

For Sale - Apartment 29,950,000 TL | 125 m2 İstanbul / Kadıköy



# Rooms : 3  
# Saloons : 1  
# Baths : 2  
Type of Property : Apartment Flat  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Empty  
Heating : Combi Boiler  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor : 1  
Building Floor Number : 10  
Construction Year : 2020  
Advance Payment : 0 TL  
Property Direction : South  
Balcony Number : 0  
Dues : 0 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 0  
Title Deed - Area No :  
Title Deed - Parcel No :  
Available to Bank Credit : Yes



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90  
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım  
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90  
532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli  
Sokak Ertan Apt No:31/B  
Kadıköy / Suadiye  
, İstanbul

- \* Internal Properties : ADSL, Painted, Steel Door, Shower cabin, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Air conditioner,
- \* Building : Pressure Tank, Heat Proofing, Generator-Power Unit, PVC Windows, Water tank, Fire ladder,
- \* Environment : Shopping Center, Market, Game Park, Police Station,
- \* Compound : Gym,
- \* Location : City View, Close to Subway, Close to Marine Transportation,

&lt;&lt; TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING &gt;&gt; İSTANBUL, KADIKÖY, CADDEBOSTAN &ndash; CEMİL TOPUZLU CADDESİ Caddebostan Mahallesi&rsquo;nde, Cemil Topuzlu Caddesi üzerinde, Büyük Kulüp&rsquo;e komşu konumda yer alan bu 3+1 dairemiz; merkezi lokasyonu, modern iç tasarımı ve çift katlı kapalı otopark avantajıyla hem oturma hem de yatırım için eşsiz bir fırsat sunuyor. &lt;&lt; ÇEVRE VE ULAŞIM &gt;&gt; &bull; Cemil Topuzlu Caddesi üzerinde, Büyük Kulüp&rsquo;e komşu &bull; Bağdat Caddesi ve sahile birkaç dakika mesafede &bull; Toplu taşıma, okul, market ve sosyal yaşam alanlarına yakın &bull; Prestijli ve merkezi lokasyon &lt;&lt; DAİRE ÖZELLİKLERİ &gt;&gt; &bull; 3+1 | Brüt: 125 m<sup>2</sup> | Net: 90 m<sup>2</sup> &bull; 10 katlı binanın 1. katı (ön cephe) &bull; Salon: 32 m<sup>2</sup> &bull; Mutfak: 9 m<sup>2</sup> &bull; Koridor: 9 m<sup>2</sup> &bull; Küçük Oda: 6,5 m<sup>2</sup> &bull; Orta Oda: 8 m<sup>2</sup> &bull; Ebeveyn Odası: 13 m<sup>2</sup> + 3,5 m<sup>2</sup>; ebeveyn banyosu &bull; Genel banyo: 5 m<sup>2</sup> &bull; Kapalı mutfak &bull; Kombi (doğalgaz) ısıtma sistemi &bull; Kullanım durumu: boş &ndash; hemen taşınmaya hazır &bull; Kat mülkiyetli &ndash; krediye uygun &lt;&lt; BİNA ÖZELLİKLERİ &gt;&gt; &bull; 2018 yapımı modern bina &bull; Çift kat kapalı otopark + açık otopark &bull; Araç asansörlü &bull; Asansör &bull; Ön cephe &ndash; gün boyu ferah yaşam alanı TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: ??? 0216 410 69 69 ??? 0532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy&rsquo;de satılık ya da kiralık daire mi arıyorsunuz? Caddebostan, Suadiye, Erenköy, Bostancı, Feneryolu, Fenerbahçe, Göztepe ve Kozyatağı bölgelerinde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! &lt;&lt; HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! &gt;&gt; Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*







