

KADIKÖY FENERBAHÇE KALAMIŞDA 2+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

For Sale - Apartment 23,500,000 TL | 95 m2 İstanbul / Kadıköy



Rooms : 2
Saloons : 1
Baths : 2
Type of Property : Apartment Flat
Property Condition : Brand New
Usage Status : Owner living in
Heating : Combi Boiler
Heating Type : Natural Gas
Which Floor : 3
Building Floor Number : 4
Construction Year : 2024
Advance Payment : 0 TL
Property Direction : South
Balcony Number : 1
Dues : 0 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Rental Income : 0
Title Deed - Area No :
Title Deed - Parcel No :
Available to Bank Credit : Yes



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90
532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli
Sokak Ertan Apt No:31/B

Kadıköy / Suadiye
, İstanbul

- * Internal Properties : ADSL, Painted, Steel Door, Shower cabin, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Air conditioner,
- * Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, Generator-Power Unit, PVC Windows, Water tank, Fire ladder,
- * Environment : Market, Game Park, Police Station, District Bazaar,
- * Compound : Gym,
- * Location : Close to Subway, Close to Minibus Route, Close to Metrobus Transportation,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, KADIKÖY, FENERBAHÇE – KALAMIŞ Kadıköy’ün prestijli semtlerinden Fenerbahçe’de, Bağdat Caddesi’ne, sahile, Marmaray’a ve Kalamış Marina’ya yürüme mesafesinde yer alan bu 2+1 daire; modern donanımları, yeni bina avantajı ve merkezi konumuyla hem yaşam hem yatırım için ideal bir fırsat sunuyor. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> • Bağdat Caddesi’ne ve sahile birkaç dakika yürüyüş mesafesi • Kalamış Marina, Marmaray ve toplu taşıma noktalarına çok yakın • Kafeler, marketler, restoranlar ve sosyal alanlara kolay erişim << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> • 2+1 | Brüt: 95 m²; | Net: 76 m²; • 4 katlı binanın 3. katı • Kapalı mutfak – ankastre mutfak seti • 2 banyo – ebeveyn banyolu • Balkon • Kombi (doğalgazlı) ısıtma sistemi • Klima • Otomatik panjur sistemi • Daire mülk sahibi kullanımında – modern ve bakımlı • Kat mülkiyetli – krediye uygun << BİNA ÖZELLİKLERİ >> • 1 yaşında yeni bina • Asansör • Jeneratör • Su deposu • Kapalı ve açık otopark – (2 araçlık kapalı otopark) TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: ???? 0216 410 69 69 ???? 0532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy’de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Fenerbahçe, Kalamış, Suadiye, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Kozyatağı, Göztepe, Feneryolu ve çevre semtlerde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! << HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! >> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



