

KADIKÖY SUADIYE ÇOLAK İSMAİL SOKAKDA 2+1 SATILIK TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

For Sale - Apartment 15,950,000 TL | 100 m2 İstanbul / Kadıköy



Rooms : 2
Saloons : 1
Baths : 1
Type of Property : Apartment Flat
Property Condition : Second Hand
Usage Status : Tenant Live in
Which Floor : 6
Building Floor Number : 7
Construction Year : 2023
Advance Payment : 0 TL
Property Direction : South
Balcony Number : 1
Dues : 0 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Rental Income : 0
Title Deed - Area No :
Title Deed - Parcel No :
Available to Bank Credit : Yes



Halit Tuncay Alpay
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-2825653
Faks 90 216-4106968
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli
Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul

- * Internal Properties : Steel Door, Shower cabin, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Air conditioner,
- * Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, Generator-Power Unit, PVC Windows, Water tank, Fire ladder,
- * Environment : Shopping Center, Market, Game Park, District Bazaar,
- * Location : City View, Close to Minibus Route,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, KADIKÖY, SUADIYE Suadiye’nin prestijli bir noktasında, Bağdat Caddesi’nin bir paralelinde yer alan bu 2+1 daire, hem konforlu yaşam hem de yatırım fırsatı sunuyor. 2023 yapımı, modern mimarisi ve merkezi konumuyla dikkat çeken bu butik binada yer alan daireyi kaçırmayın! << Çevre ve Ulaşım >> • Bağdat Caddesi’ne sadece 200 metre • Suadiye Sahil Yolu’na 700 metre • Çolak İsmail Sokak’ta, Feride Geçidi’ne çok yakın • Alışveriş merkezleri, sahil, restoran ve sosyal yaşam alanlarına yürüyüş mesafesinde << Daire Özellikleri >> • 2+1 | Brüt: 100 m² | Net: 80 m² • 7 katlı binanın 6. katında • Tamamı güney cephe – Aydınlık ve ferah • Ön cephe balkonlu salon • Kapalı mutfak – Ankastre set • Geniş ebeveyn odası ve kullanışlı çocuk odası • Merkezi ısıtma sistemi (pay ölçerli) • Klima, elektrikli otomatik panjurlar, vestiyer • Ferah ve kullanışlı antre • Kat mülkiyetli – İskanlı • Kiracılı (kiracı noter taahhütnamesi ile tahliye garantisi verebilir) << Bina Özellikleri >> • 2023 yapımı • 2 adet asansör • Jeneratör • Açık ve kapalı otopark • Butik bina konsepti TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: ??? +90 216 410 69 69 ??? +90 532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy’de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, 19 Mayıs, Acıbadem, Eğitim, Koşuyolu, Kozyatağı, Merdivenköy, Rasimpaşa, Sahrayıcedit, Zühtüpaşa, Dumlupınar, Fikirtepe, Hasanpaşa ve Osmanağa semtlerinde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



