

KADIKÖY ÇİFTEHAVUZLAR MÜSTAKİL GİR. 3+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

Satılık - Apartman Dairesi 15,450,000 TL | 135 m2 İstanbul / Kadıköy



Oda Sayısı : 3
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 2
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Boş
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : Yüksek Giriş
Bina Kat Sayısı : 4
İnşa Yılı : 1995
Peşinat : 0 TL
Yapının Yönü : Doğu
Güney
Balkon Sayısı : 0
Aidat : 0 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 0
Tapu Ada :
Tapu - Parsel :
Krediye Uygun : Evet



Halit Tuncay Alpay
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-2825653
Faks 90 216-4106968
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli
Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul



İlan No:f-788883-845 Ref.No:642182

- * İç Özellikler : ADSL, Gömme Dolap, Klima,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi,
- * Site : Spor Salonu,
- * Konum : Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Deniz Ulaşımına Yakın,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, KADIKÖY, ÇİFTEHAVUZLAR Bağdat Caddesi üzerinde, tabela değeri yüksek konumda yer alan bu 3+1 dairemiz; hem konut hem ofis kullanımı için uygun yapısı ve yüksek kira getirisi potansiyeli ile öne çıkmaktadır. Komple yenilenmiş iç mekânı sayesinde masrafsız ve hemen kullanıma hazırdır. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> . Bağdat Caddesi üzerinde Sahil yoluna yürüme mesafesinde . Marmaray ve toplu ulaşımına yakın . Yaya ve araç trafiğinin yoğun olduğu prestijli lokasyon << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> . 3+1 Brüt 135 m² / Net 90 m² süpürülebilir kullanım alanı . 4 katlı binanın yüksek giriş katında (Müstakil Girişli) . Merkezi ısıtma sistemi (pay ölçer) . Ankastre mutfak (ocak – fırın – davlumbaz) . Hilton banyo - Ebeveyn banyolu . Asansörlü bina - Açık Otoparklı . Apartman görevlisi mevcut . Kat mülkiyet tapulu - Boş Oturmaya ve Kullanıma Hazır << ÖNE ÇIKAN AVANTAJLAR >> . Konut ve ofis kullanımına uygun . Tabela değeri yüksek cadde üzeri konum . Yüksek kira getirisi potansiyeli . Yatırıma uygun, masrafsız daire . Merkezi ve prestijli lokasyon TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın. Detaylı bilgi ve randevu için: 0216 410 69 69 0532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy’de satılık ya da kiralık konut ve ticari mülk arayışınızda Suadiye, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Göztepe, Fenerbahçe, Feneryolu, Kozyatağı ve çevresinde doğru adres: TROYKA << HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARI BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA >> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



