

KADIKÖY BOSTANCIDA DENİZ MANZARALI 4+2 DUBLEKS SATILIK TROYKA İstanbul / Kadıköy

Satılık - Apartman Dairesi 35,000,000 TL | 250 m2 İstanbul / Kadıköy



Oda Sayısı : 4
Salon Sayısı : 2
Banyo Sayısı : 3
Yapının Şekli : Dupleks
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 10
Bina Kat Sayısı : 10
İnşa Yılı : 2026
Peşinat : 0 TL
Yapının Yönü : Doğu
Güney
Batı
Balkon Sayısı : 1
Aidat : 0 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 0
Tapu Ada :
Tapu - Parsel :
Krediye Uygun : Evet



Halit Tuncay Alpay
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-2825653
Faks 90 216-4106968
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli
Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul



İlan No:f-788883-836 Ref.No:641683

- * İç Özellikler : ADSL, Beyaz Eşyalı, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Giyinme Odası, Gömme Dolap, Hilton Banyo, Klima,
- * Bina : Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, Jeneratör, Su deposu, Yangın Merdiveni,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- * Site : Spor Salonu,
- * Konum : Deniz Manzaralı, Metroya yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Deniz Ulaşımına Yakın,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, KADIKÖY, BOSTANCI Kapanmaz deniz ve Adalar manzarasına sahip, ultra lüks dubleks dairemiz; modern mimarisi, geniş yaşam alanları ve prestijli özellikleriyle hem oturma hem yatırım için eşsiz bir fırsat sunmaktadır. 2026 yapımı olan binamızda yer alan dairemiz, Mayıs ayı sonunda iskanlı ve oturma hazır şekilde teslim edilecektir. << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> . 4+2 Dubleks Brüt 250 m² | Net 175 m²; . 10 Katlı Binanın 10. Katı . Kapanmaz Deniz & Adalar Manzarası . Leb-i Derya 12 m²; Teras . 4 Oda + 2 Salon Plan . Kapalı Mutfak . Ebeveyn Banyolu - Hilton Banyo . Ankastre Set (Ocak, Fırın, Davlumbaz) . 3 Banyolu - Balkonlu - Klimalı - Otomatik Panjurlu . Isıtma Sistemi: Kombi (Doğalgaz) . Tapu durumu: Kat İrtifaklı - Krediye Uygun << BİNA ÖZELLİKLERİ >> . Çift Asansör . Yangın Merdiveni . Tam Kapasite jeneratör . Açık ve Kapalı Otopark . Yeni ve Modern Yapı Ultra lüks detayları, eşsiz manzarası ve ferah yaşam alanlarıyla bölgesinde nadir bulunan bu dubleks daire, ayrıcalıklı bir yaşam arayanlar için ideal bir seçenektir. TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: ☎ 0216 410 69 69 ☎ 0532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy'de veya İstanbul'un en prestijli bölgelerinde satılık ya da kiralık daire mi arıyorsunuz? Caddebostan, Suadiye, Kazasker, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, 19 Mayıs, Acıbadem, Eğitim, Koşuyolu, Kozyatağı, Merdivenköy, Rasimpaşa, Sahrayıcedit, Zühtüpaşa, Dumlupınar, Fikirtepe, Hasanpaşa ve Osmanağa semtlerinde hayalinizdeki gayrimenkule ulaşmanız için doğru adrestesiniz! << HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! >> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



