İlan No:f-788883-752 Ref.No:631311

ÜMRANİYE TATLISU MAHALLESİNDE 3+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN
İstanbul / Ümraniye

Satılık - Apartman Dairesi 6,550,000 TL | 105 m2 İstanbul / Ümraniye



Oda Sayısı	:	3
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	2
Yapının Şekli	:	Apartman Dairesi
Yapının Durumu	:	Ikinci El
Kullanım Durumu	:	Mülk sahibi oturuyor
Isıtma	:	Kombi
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
Bulunduğu Kat	:	2
Bina Kat Sayısı	:	4
İnşa Yılı	:	2010
Peşinat	:	0 TL
Yapının Yönü	:	Doğu
Balkon Sayısı	:	1
Aidat	:	0 TL
Tapu Durumu	:	Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi	:	0
Tapu Ada	:	
Tapu - Parsel	:	2067
Krediye Uygun	:	Evet



Halit Tuncay Alpay
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90 532-4275234

Troyka Gayrimenkul Yatırım Danışmanlığı Ltd.Şti
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90 532-2825653
Faks 90 216-4106968
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul

* İç Özellikler : Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Küvetli Banyo, Klima,
* Bina : PVC Dograma, Su deposu,
* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Semt Pazarı,
* Site : Spor Salonu,
* Konum : Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, ÜMRANİYE, TATLISU MAHALLESİ Ümraniye Tatlısu Mahallesi’nde, Gençlik Sitesi içerisinde yer alan bu 3+1 daire; geniş ve ferah kullanım alanları, modern donanımı ve merkezi konumuyla hem oturum hem de yatırım için değerli bir fırsat sunuyor. << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> • 3+1 | Brüt: 105 m² | Net: 85 m² • 4 katlı binanın 2. katında • Kombili ısıtma sistemi • Amerikan mutfak – lake mutfak dolapları • 3’lü ankastre set (ocak, fırın, davlumbaz) • Salon: 25.31 m² (3 m² balkon dahil) • Yatak Odası: 11 m² + 3 m² balkon • Çocuk Odası: 10.28 m² • Giyinme Odası: 9 m² • Mutfak: 7.30 m² • Antre: 8.85 m² • Banyo: 4.25 m² (duşakabinli) • WC: 1.5 m² • Hol: 2.37 m² • Parke zemin – ıslak zeminlerde seramik • Isı ve ses yalıtımı yapılmış • Çelik kapı • Asansör • Açık otopark • Tapu durumu: Kat ittifaklı • 20 yıllık bina • Kullanım durumu: Mülk sahibi ikamet ediyor (randevu ile gösterim yapılır) TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: ???? 0216 410 69 69 ???? 0532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Ümraniye ve Kadıköy’de satılık ya da kiralık daire mi arıyorsunuz? Tatlısu, Şerifali, Yamanevler, İçerenköy, Kozyatağı, Ataşehir, Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Göztepe, Bostancı, Feneryolu, Fenerbahçe, Acıbadem, Koşuyolu, Rasimpaşa, Sahrayıcedit, Zühtüpaşa, Dumlupınar, Fikirtepe, Hasanpaşa ve Osmanağa semtlerinde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-788883-752 Ref.No:631311

























