

KADIKÖY GÖZTEPEDE 3+1 SATILIK DAİRELER TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

Satılık - Apartman Dairesi 18,500,000 TL | 115 m2 İstanbul / Kadıköy



Oda Sayısı : 3
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 2
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : Yapım Aşamasında
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 8
Bina Kat Sayısı : 10
İnşa Yılı : 2025
Peşinat : 0 TL
Yapının Yönü : Kuzey
Doğu
Balkon Sayısı : 1
Aidat : 0 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 0
Tapu Ada :
Tapu - Parsel :



Halit Tuncay Alpay
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-2825653
Faks 90 216-4106968
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli
Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul



- * İç Özellikler : ADSL, Ankastre Mutfak, Balkon, Çelik Kapı, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Görüntülü Diafon, Hilton Banyo, Kablo TV-Uydu, Kartonpiyer, Mutfak Doğalgaz, Seramik Zemin,
- * Bina : Asansör, Hidrofor, Kapıcı, Su deposu, Yangın Merdiveni,
- * Site : Otopark - Kapalı,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, KADIKÖY, GÖZTEPE Kadıköy’ün prestijli bölgelerinden Göztepe’de, güvenilir bir inşaat firması tarafından yapılan bu yeni proje daireleri, hem konforlu bir yaşam hem de yüksek yatırım değeriyle öne çıkıyor. Mart 2026’da teslim edilmesi planlanan bu daireler, modern mimarisi, merkezi konumu ve geniş yaşam alanlarıyla yatırımcılar için kaçırılmayacak bir fırsat sunuyor. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> • Marmaray’a, sahile ve Minibüs Caddesi’ne yakın • Selamiçeşme Özgürlük Parkı’na yürüme mesafesinde • Marketler, alışveriş merkezleri, okul ve sosyal alanlara kolay erişim • Göztepe’nin merkezi, prestijli ve ulaşımı rahat konumunda << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> • 3+1 | Brüt: 115 m² | Net: 90 m² • 8. ve 10. katlarda seçenekli daireler • Balkonlu, ebeveyn banyolu • Mutfakta ankastre set (fırın, ocak, davlumbaz) • Kombili ısıtma sistemi • Asansörlü • Açık ve kapalı otoparklı << EK ÖZELLİKLER (Ticari Kullanıma Uygun Daire İçin) >> • Brüt: 142 m² | Net: 127 m² – teraslı • Caddeye cepheli, geniş vitrin alanı mevcut • Hilton banyolu + ek WC • Apartman görevlisi • Merkezi ısıtma sistemi • Kat mülkiyetli – krediye uygun TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: ??? 0216 410 69 69 ??? 0532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy’de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, 19 Mayıs, Acıbadem, Eğitim, Koşuyolu, Kozyatağı, Merdivenköy, Rasimpaşa, Sahrayıcedit, Zühtüpaşa, Dumlupınar, Fikirtepe, Hasanpaşa ve Osmanağa semtlerinde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

