

KADIKÖY CADDEBOSTAN MAHHALESİNDE 3+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

Satılık - Apartman Dairesi 27,250,000 TL | 150 m2 İstanbul / Kadıköy



Oda Sayısı : 3
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 2
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Mülk sahibi oturuyor
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 12
Bina Kat Sayısı : 20
İnşa Yılı : 2021
Peşinat : 0 TL
Yapının Yönü : Kuzey
Doğu
Güney
Balkon Sayısı : 1
Aidat : 0 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 0
Tapu Ada :
Tapu - Parsel :
Krediye Uygun : Evet



Halit Tuncay Alpay
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-2825653
Faks 90 216-4106968
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli
Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul

- * İç Özellikler : ADSL, Ahşap Doğrama, Beyaz Eşyalı, Boyalı, Duşakabin, Giyinme Odası, Gömme Dolap, Hilton Banyo, Mutfak Dogalgaz, Klima,
- * Bina : Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, PVC Dograma, Yangın Merdiveni,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Oyun Parkı, Semt Pazarı,
- * Site : Spor Salonu,
- * Konum : Şehir Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakın,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, KADIKÖY, CADDEBOSTAN MAHALLESİ Kadıköy’ün en prestijli lokasyonlarından Caddebostan Mahallesi’nde yer alan bu modern 3+1 daire; geniş kullanım alanı, zengin sosyal donatıları ve merkezi konum avantajıyla hem konforlu bir yaşam hem de yüksek yatırım potansiyeli sunuyor. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> • Bağdat Caddesi’ne ve sahile yürüme mesafesinde • Marmaray, metro ve toplu ulaşım ağlarına yakın • Market, okul, sağlık kuruluşları ve sosyal yaşam alanlarına birkaç adım mesafede • Prestijli ve güvenli bir çevrede, aile yaşamına uygun konum << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> • 3+1 | Brüt: 150 m² | Net: 117 m² • 20 katlı binanın 12. katı • Üç cepheli (doğu – kuzey – batı) ferah daire • Geniş balkon • Salon ve ebeveyn odasında Daikin marka inverter klima • Tüm yaşam alanlarında motorlu panjur • Franke marka ankastre set: set üstü ocak, fırın, davlumbaz, mikrodalga, bulaşık makinesi • Duman dedektörleri ve yangın söndürme sistemi • 2 banyo (ebeveyn banyolu) – Hilton lavabo • Kullanım durumu: mülk sahibi ikamet etmekte, randevu ile gösterim • Kat mülkiyetli – krediye uygun << BİNA ÖZELLİKLERİ >> • 3 asansör (biri yük asansörü) • Kapalı otoparkta daireye özel 2 araçlık park alanı • Depo alanı • Jeneratör ve su deposu • 7/24 güvenlik – kamera sistemi • Bahçıvan ve bina görevlisi • Peyzajlı bahçe – oturma alanları • Büyük yüzme havuzu ve sosyal alanlar • Çocuklu aileler için ideal yaşam konsepti TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! ??? +90 216 410 69 69 ??? +90 532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy’de satılık ya da kiralık daire mi arıyorsunuz? Caddebostan, Suadiye, Erenköy, Bostancı, Göztepe, Fenerbahçe, Feneryolu, 19 Mayıs, Acıbadem ve Kozyatağı gibi bölgelerde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! << HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! >> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



