

KADIKÖY FENERBAHÇE KALAMIŞDA 2+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

Satılık - Apartman Dairesi 23,500,000 TL | 95 m2 İstanbul / Kadıköy



Oda Sayısı : 2
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 2
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Mülk sahibi oturuyor
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 3
Bina Kat Sayısı : 4
İnşa Yılı : 2024
Peşinat : 0 TL
Yapının Yönü : Güney
Balkon Sayısı : 1
Aidat : 0 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 0
Tapu Ada :
Tapu - Parsel :
Krediye Uygun : Evet



Halit Tuncay Alpay
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-2825653
Faks 90 216-4106968
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli
Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul

- * İç Özellikler : ADSL, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Hilton Banyo, Mutfak Doğalgaz, Klima,
- * Bina : Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, Jeneratör, PVC Dograma, Su deposu, Yangın Merdiveni,
- * Çevre Bilgisi : Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- * Site : Spor Salonu,
- * Konum : Metroya yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Metrobüse Yakın,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, KADIKÖY, FENERBAHÇE – KALAMIŞ Kadıköy’ün prestijli semtlerinden Fenerbahçe’de, Bağdat Caddesi’ne, sahile, Marmaray’a ve Kalamış Marina’ya yürüme mesafesinde yer alan bu 2+1 daire; modern donanımları, yeni bina avantajı ve merkezi konumuyla hem yaşam hem yatırım için ideal bir fırsat sunuyor. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> • Bağdat Caddesi’ne ve sahile birkaç dakika yürüyüş mesafesi • Kalamış Marina, Marmaray ve toplu taşıma noktalarına çok yakın • Kafeler, marketler, restoranlar ve sosyal alanlara kolay erişim << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> • 2+1 | Brüt: 95 m²; | Net: 76 m²; • 4 katlı binanın 3. katı • Kapalı mutfak – ankastre mutfak seti • 2 banyo – ebeveyn banyolu • Balkon • Kombi (doğalgazlı) ısıtma sistemi • Klima • Otomatik panjur sistemi • Daire mülk sahibi kullanımında – modern ve bakımlı • Kat mülkiyetli – krediye uygun << BİNA ÖZELLİKLERİ >> • 1 yaşında yeni bina • Asansör • Jeneratör • Su deposu • Kapalı ve açık otopark – (2 araçlık kapalı otopark) TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: ???? 0216 410 69 69 ???? 0532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy’de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Fenerbahçe, Kalamış, Suadiye, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Kozyatağı, Göztepe, Feneryolu ve çevre semtlerde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! << HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! >> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



