

KADIKÖY ŞAŞKINBAKKAL SAHİLDE 3+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

Satılık - Apartman Dairesi 41,950,000 TL | 145 m2 İstanbul / Kadıköy



Oda Sayısı : 3
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 2
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 3
Bina Kat Sayısı : 8
İnşa Yılı : 2022
Peşinat : 0 TL
Yapının Yönü : Kuzey
Batı
Balkon Sayısı : 1
Aidat : 0 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 0
Tapu Ada :
Tapu - Parsel :
Krediye Uygun : Evet



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90
532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli
Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul



- * İç Özellikler : ADSL, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Giyinme Odası, Hilton Banyo, Mutfak Doğalgaz, Klima,
- * Bina : Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, Jeneratör, PVC Dograma, Su deposu, Yangın Merdiveni,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market,
- * Konum : Şehir Manzaralı, Deniz Ulaşımına Yakın,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, KADIKÖY, ŞAŞKINBAKKAL Kadıköy Şaşkınbakkal sahilinde, 2022 yapımı az katlı modern bir binada yer alan bu 3+1 dairemiz; geniş iç hacmi, balkonlu yapısı, ebeveyn banyosu ve özel giyinme odasıyla konforlu ve şık bir yaşam arayanlara eşsiz bir fırsat sunuyor.

<< ÇEVRE VE ULAŞIM >> • Şaşkınbakkal sahil hattında merkezi konum • Bağdat Caddesi’ne ve sahil yoluna birkaç adım mesafede • Market, okul, ulaşım ve sosyal alanlara kolay erişim

<< DAİRE ÖZELLİKLERİ >> • 3+1 | Brüt: 145 m² | Net: 120 m² • 8 katlı binanın 3. katı • Kapalı mutfak • 2 banyo – ebeveyn banyolu • Balkon • Giyinme odası • Doğalgaz kombili ısıtma sistemi • Daire boş – hemen taşınmaya hazır • Kat mülkiyetli – krediye uygun

<< BİNA ÖZELLİKLERİ >> • 2022 yapımı – 3 yaşında az katlı modern bina • Asansör • Çift kat kapalı otopark + açık otopark • Bakımlı, prestijli yapı TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: ??? 0216 410 69 69 ??? 0532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy’de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Şaşkınbakkal, Suadiye, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, 19 Mayıs, Kozyatağı ve çevre semtlerde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



