Advert No:f-788883-940 Ref.No:663429

KADIKÖY SUADİYEDE 3+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN Istanbul / Kadıköy

For Sale - Apartment 27,450,000 TL | 140 m2 Istanbul / Kadıköy



# Rooms :	3
# Saloons :	1
# Baths :	2
Type of Property :	Apartment Flat
Property Condition :	Second Hand
Usage Status :	Empty
Heating Type :	Natural Gas
Which Floor :	8
Building Floor Number :	13
Construction Year :	2018
Advance Payment :	0 TL
Balcony Number :	0
Dues :	0 TL
Deed Status :	Title Deed with Condominium
Rental Income :	0
Title Deed - Area No :	970
Title Deed - Parcel No :	51
Available to Bank Credit :	Yes



Halit Tuncay Alpay
Phone 90 216-4106969
Mobile Phone 90 532-4275234

Troyka Gayrimenkul Yatırım Danışmanlığı Ltd.Şti
Phone 90 216-4106969
Mobile Phone 90 532-2825653
Fax 90 216-4106968
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, Istanbul

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL | KADIKÖY 110 m² net kullanım alanına sahip bu geniş ve kullanışlı 3+1 dairemiz; ebeveyn banyosu, giyinme odası, 3,5 m² deposu, geniş salonu ve merkezi ısıtma sistemiyle konforlu bir aile yaşamı sunmaktadır. 13 katlı binanın 8. katında yer alan dairemiz; açık ve kapalı otopark imkânı, kamelya ve çocuk oyun alanı, daimi apartman görevlisi ve merkezi konum avantajlarıyla öne çıkmaktadır. Bağdat Caddesi’ne yakın, Marmaray ve Metro’ya yürüme mesafesinde konumlanan bu portföy; geniş kullanım alanları ve fonksiyonel planıyla hem oturum hem de yatırım açısından değerlendirilebilecek niteliktedir. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> • Bağdat Caddesi’ne yakın konum • Marmaray’a yürüme mesafesinde • Metro’ya yürüme mesafesinde • Toplu taşıma noktalarına kolay erişim • Market, kafe, restoran ve günlük ihtiyaç noktalarına yakın • Sosyal yaşam alanlarına kolay ulaşım • Merkezi ve ulaşım açısından avantajlı konum << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> • 3+1 • Brüt: 140 m² | Net: 110 m² • 13 katlı binanın 8. katında • 2 banyolu • Ebeveyn banyolu • Kapalı mutfak • 32 m² geniş salon • Yatak odası: 16 m² + 3 m² giyinme odası • Diğer odalar: 11 m² ve 10 m² • Mutfak: 12 m² • 3,5 m² depo • Balkon bulunmamaktadır • Merkezi sistem, pay ölçer ısıtma • Daire boş durumdadır • Aile yaşamına uygun, geniş ve fonksiyonel kullanım alanları << BİNA VE SOSYAL ALAN ÖZELLİKLERİ >> • 8 yaşında • 13 katlı bina • Asansörlü • Açık otopark • Kapalı otopark • Daimi apartman görevlisi • Kamelya alanı • Çocuk oyun alanı • 3,5 m² depo • Site içerisinde değildir • Modern ve konforlu apartman yaşamı << TAPU VE FİNANSMAN >> • Portföyümüz TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING tarafından sunulmaktadır. • Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. • Yer gösterim ücreti alınmaz. TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın. Detaylar ve randevu için: 0216 410 69 69 0532 282 56 53 Kadıköy’de satılık ya da kiralık bir gayrimenkul arıyorsanız; Suadiye, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, Kazasker, Acıbadem, Eğitim, Kozyatağı, 19 Mayıs ve çevresinde doğru adresiniz. TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING. << HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! >> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

Advert No:f-788883-940 Ref.No:663429











Advert No:f-788883-940 Ref.No:663429















