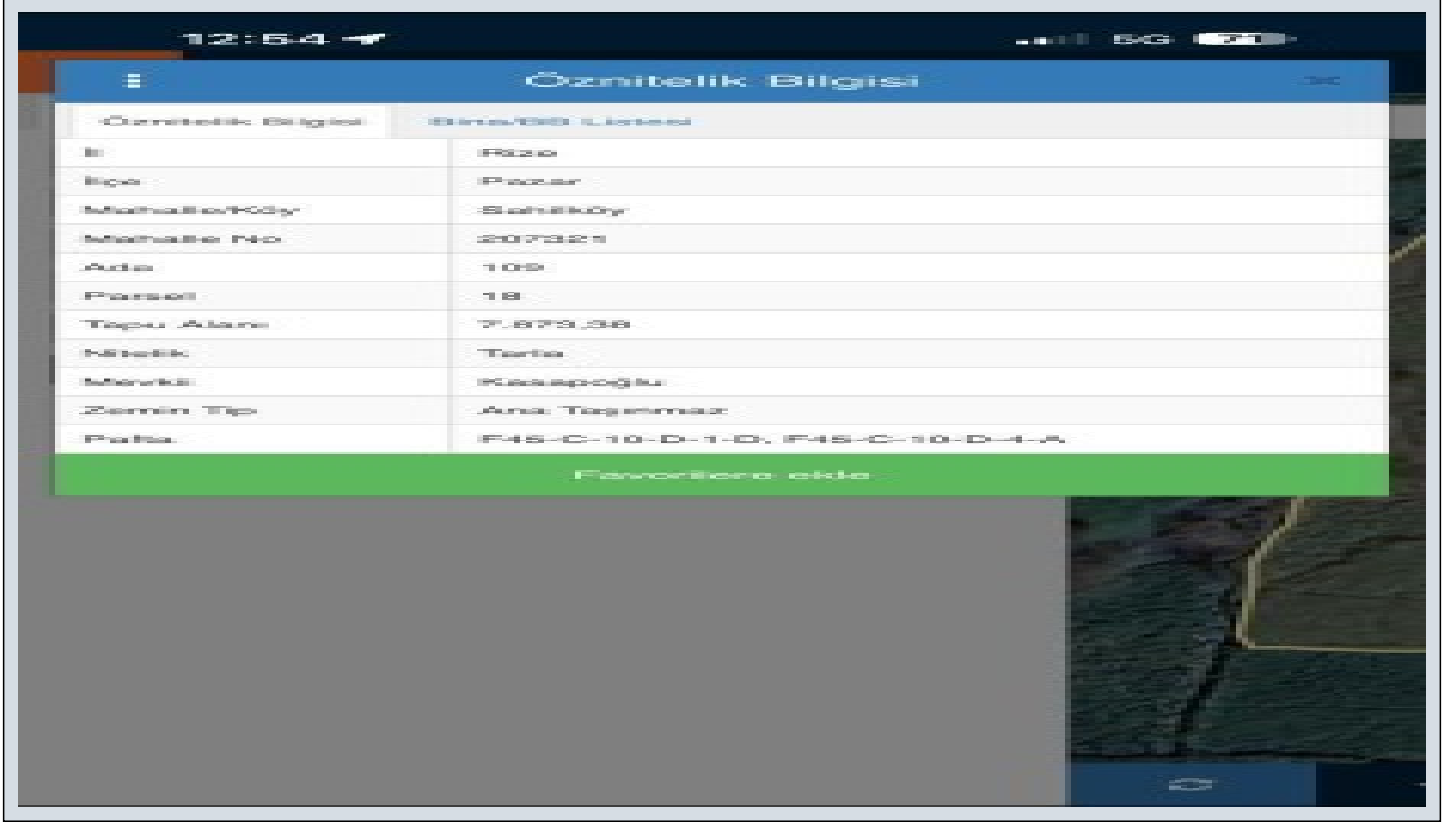


RİZE PAZAR SAHİLKÖYDE 7873.38 m² SATILIK ARAZİ TROYKADAN Rize / Derepazarı

For Sale - Field 24,000,000 TL | 7,873 m² Rize / Derepazarı



Permitted Base Contruction Area : 7873
Kaks :
Taks :
Gabari :
Meter Square Unit Price : 0 TL
Deed Status : Shareholding Deed
Title Deed - Area No : 109
Title Deed - Parcel No : 18



Halit Tuncay Alpay
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-4275234

Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-2825653
Faks 90 216-4106968
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli
Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> RİZE | PAZAR | SAHİLKÖY Rize Pazar Sahilköy’de, doğayla iç içe konumu, ulaşım avantajı ve tarımsal üretime elverişli yapısıyla öne çıkan bu satılık tarla; hem yatırım hem de turizm odaklı projeler için dikkat çekici bir fırsat sunmaktadır. Kasapoğlu mevkiinde yer alan 109 ada 18 parsel numaralı taşınmaz; yaklaşık 7.873 m²; tapu alanı, yola yakın konumu ve bölgenin doğal dokusuyla uyumlu yapısı sayesinde bungalov, sosyal tesis, çay üretimi ve fındık üretimi gibi farklı kullanım alternatifleri açısından değerlendirilebilir niteliktedir. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> • Rize / Pazar / Sahilköy lokasyonunda • Sahile yaklaşık 6 dakika mesafede • Rize-Artvin Havalimanı’na yaklaşık 10 dakika mesafede • Çamlıhemşin yayla hattına yaklaşık 10 dakika mesafede • Ana ulaşım yoluna yakın konumda • Doğa turizmi, yayla turizmi ve kıyı hattına erişim açısından avantajlı bölgede • Bölgenin gelişen turizm ve yatırım potansiyeline sahip lokasyonlarından biri << ARSA / TARLA ÖZELLİKLERİ >> • Satılık tarla • İl: Rize • İlçe: Pazar • Mahalle / Köy: Sahilköy • Mevkii: Kasapoğlu • Ada: 109 • Parsel: 18 • Tapu alanı: 7.873,38 m²; • Nitelik: Tarla (Tek Tapulu) • Zemin tip: Ana taşınmaz • Hazır ve kullanıma elverişli arazi yapısı • Çay üretimi için uygun • Fındık üretimi için uygun • Bungalov ve doğa turizmi konseptleri için değerlendirilebilir • Sosyal tesis yatırımı için avantajlı lokasyon • Doğayla iç içe, geniş kullanım potansiyeline sahip arazi << YATIRIM AVANTAJLARI >> • Sahile, havalimanına ve yayla turizmi hattına yakın konum • Rize-Pazar bölgesinin gelişen yatırım potansiyeli • Turizm, tarım ve uzun vadeli arsa yatırımı için uygun yapı • Doğa konseptli konaklama projeleri için değerlendirilebilir • Bölgenin çay ve fındık üretimine uygun tarımsal karakteri • Hem bireysel kullanım hem de ticari yatırım açısından güçlü alternatif << TAPU VE FİNANSMAN >> • Tapu niteliği: Tarla • Tapu alanı: 7.873,38 m²; • Satış fiyatı: Dönümü 3556,46 TL • Portföyümüz TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING tarafından sunulmaktadır • Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır • Yer gösterim ücreti alınmaz Rize Pazar Sahilköy’de; sahile, havalimanına ve Çamlıhemşin yayla hattına yakınlığıyla öne çıkan bu özel tarla, bölgenin doğal güzellikleri ve yatırım potansiyeliyle birleşerek hem tarımsal üretim hem de turizm odaklı projeler için değerli bir fırsat sunmaktadır. Doğanın kalbinde, ulaşımı kolay, üretime ve yatırıma uygun bir arazi arayanlar için kaçırılmayacak nitelikte bir portföydür. TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın. Detaylar ve randevu için: 0216 410 69 69 0532 282 56 53 Rize ve çevresinde satılık arsa, tarla ya da yatırım amaçlı gayrimenkul arıyorsanız; Pazar, Sahilköy, Ardeşen, Çamlıhemşin, Fındıklı, Hemşin, Der pazarı ve çevresinde doğru adresiniz. TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING. << HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! >> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

12:54 5G

Öznitelik Bilgisi

Öznitelik Bilgisi	Sıra/Özellik Listed
İl	Rize
İlçe	Pazar
Mahalle/Köy	Sahilköy
Mahalle No	207321
Ada	109
Parsel	18
Tapu Alanı	7.873,38
İktilik	Tarla
Mevki	Kasapoğlu
Zemin Tip	Ana Taşınmaz
Pasta	F45-C-10-D-1-D, F45-C-10-D-4-A

Favorilere ekle

