

KADIKÖY GÖZTEPEDE 2+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

For Sale - Apartment 13,990,000 TL | 85 m2 İstanbul / Kadıköy



Rooms : 2
Saloons : 1
Baths : 1
Type of Property : Apartment Flat
Property Condition : Brand New
Usage Status : Owner living in
Heating : Combi Boiler
Heating Type : Natural Gas
Which Floor : High Entrance
Building Floor Number : 11
Construction Year : 2020
Advance Payment : 0 TL
Property Direction : East
Balcony Number : 0
Dues : 2000 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Rental Income : 0
Title Deed - Area No : 861
Title Deed - Parcel No : 79
Available to Bank Credit : Yes



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90
532-4275234Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90
532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli
Sokak Ertan Apt No:31/BKadıköy / Suadiye
, İstanbul

- * Internal Properties : Painted, Steel Door, Shower cabin, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Air conditioner,
- * Building : Pressure Tank, Heat Proofing, PVC Windows, Water tank,
- * Environment : Shopping Center, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar,
- * Compound : Gym,
- * Location : City View, Close to Minibus Route,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL | KADIKÖY | GÖZTEPE Kadıköy Göztepe'nin merkezi ve nezih lokasyonunda yer alan bu 2+1 dairemiz; Göztepe Marmaray İstasyonu'na, Minibüs Caddesi'ne ve sosyal yaşam alanlarına yakın konumuyla hem oturma hem de yatırım açısından güçlü bir alternatif sunmaktadır. 2018 yapımı binada konumlanan dairemiz; yüksek giriş avantajı, net 70 m² kullanışlı planı, Amerikan mutfak yapısı ve ölü alanı olmayan mimarisiyle pratik, konforlu ve merkezi bir yaşam arayanlar için öne çıkmaktadır. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> • Göztepe Marmaray İstasyonu'na yaklaşık 3 dakika mesafede • Minibüs Caddesi'ne yaklaşık 3 dakika mesafede • Özgürlük Parkı'na yürüme mesafesinde • Market, kafe, restoran ve sosyal yaşam alanlarına yakın • Toplu taşıma noktalarına kolay erişim • Kadıköy–Göztepe hattının merkezi ve yüksek talep gören lokasyonlarından biri << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> • 2+1 • Net: 70 m² • Yüksek giriş • Amerikan mutfak • Lake mutfak dolapları • 3'ü ankastre set • Kombi doğalgaz ısıtma sistemi • Klima • Kullanışlı ve ferah plan • Ölü alanı olmayan mimari • Merkezi konumda pratik yaşam imkânı • Oturma ve yatırım için değerlendirilebilir portföy << BİNA ÖZELLİKLERİ >> • 2018 yapımı bina • 11 katlı bina • Açık otopark • Kapalı otopark • Merkezi lokasyonda konumlu yapı • Ulaşım ve günlük ihtiyaç noktalarına yakın bina avantajı • Portföyümüz tek yetkili olarak tarafımızca sunulmaktadır • Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır • Yer gösterim ücreti alınmaz Göztepe'de Marmaray'a, Minibüs Caddesi'ne, Özgürlük Parkı'na ve sosyal yaşam alanlarına yakınlığıyla öne çıkan bu daire; merkezi lokasyonda konforlu yaşam arayanlar ve uzun vadeli değer artışı hedefleyen yatırımcılar için güçlü bir alternatiftir. TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın. Detaylar ve randevu için: 0216 410 69 69 0532 282 56 53 Kadıköy'de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, 19 Mayıs, Acıbadem, Eğitim, Kozyatağı, Koşuyolu, Merdivenköy, Rasimpaşa, Sahrayıcedit, Zühtüpaşa, Dumlupınar, Fikirtepe, Hasanpaşa ve Osmanağa semtlerinde hayalinizdeki gayrimenkulü bulmanız için doğru adrestesiniz. << HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! >> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



