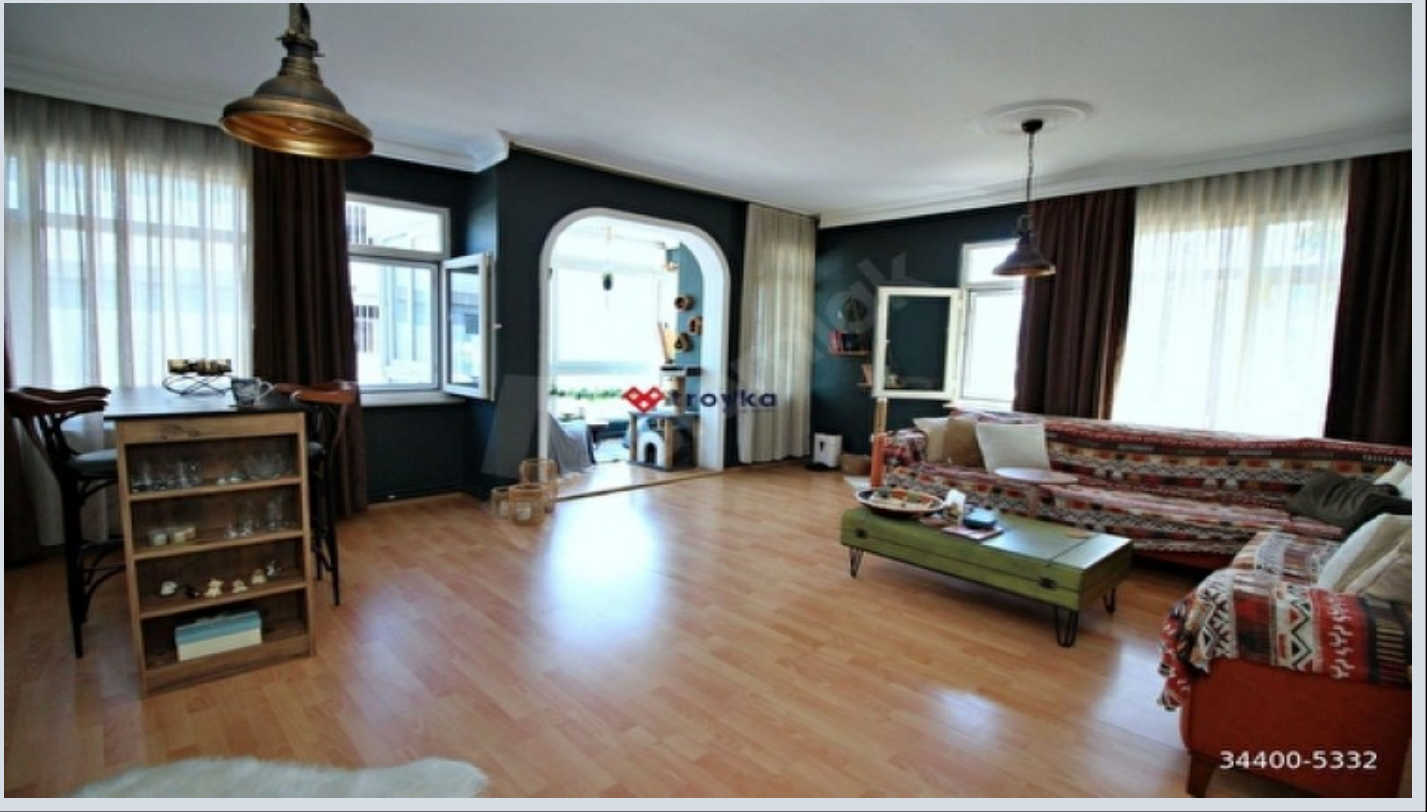


## KADIKÖY ZÜHTÜPAŞADA 3+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

For Sale - Apartment 12,000,000 TL | 129 m2 İstanbul / Kadıköy



# Rooms : 3  
# Saloons : 1  
# Baths : 1  
Type of Property : Apartment Flat  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Tenant Live in  
Heating : Combi Boiler  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor : 1  
Building Floor Number : 6  
Construction Year : 1995  
Advance Payment : 0 TL  
Balcony Number : 1  
Dues : 0 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 0  
Title Deed - Area No : 41  
Title Deed - Parcel No : 12  
Available to Bank Credit : Yes



Halit Tuncay Alpay  
Telefon 90 216-4106969  
Cep Telefonu 90  
532-4275234

Troyka Gayrimenkul Yatırım  
Danışmanlığı Ltd.Şti  
Telefon 90 216-4106969  
Cep Telefonu 90  
532-2825653  
Faks 90 216-4106968  
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli  
Sokak Ertan Apt No:31/B  
Kadıköy / Suadiye  
, İstanbul

İlan No:f-788883-909 Ref.No:657473

&lt;&lt; TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING &gt;&gt; İSTANBUL, KADIKÖY, ZÜHTÜPAŞA &lt;&lt;  
Çevre ve Ulaşım &gt;&gt; . Fenerbahçe Stadyumu`na komşu konumda . Kadıköy merkeze çok yakın .  
Söğütlüçeşme Metrobüs ve Marmaray duraklarına yürüme mesafesinde . Sahile, Bağdat Caddesi`ne ve tüm toplu  
ulaşım hatlarına yakın . Yürüyerek ulaşılabilen çarşı, kafe ve sosyal alanlara komşu □ Daire Özellikleri: &bull;  
3+1, Brüt: 130 m<sup>2</sup>;, Net: 98.12 m<sup>2</sup>; &bull; 6. katlı binanın 1 . katında . Salon: 33 m<sup>2</sup>; + 6.85  
m<sup>2</sup>; balkon (içeri alınmış) . Mutfak: 9.5 m<sup>2</sup>; &ndash; Ayrı mutfak . Oda 1: 10 m<sup>2</sup>; . Oda 2: 7  
m<sup>2</sup>; . Yatak Odası: 12 m<sup>2</sup>; + 5.5 m<sup>2</sup>; balkon (içeri alınmış) &rarr; toplam 17.5 m<sup>2</sup>; . Antre +  
Hol: 9.27 m<sup>2</sup>; . Banyo: 5 m<sup>2</sup>; &ndash; yenilenmiş, duşakabin içinde çamaşır makinesi alanı mevcut  
Zemin: Laminant parke & amp; seramik Pencereleler: Pimapen Kapılar: Amerikan panel Tesisatlar: Elektrik ve su  
tesisatları yenilenmiş Genel Durum: Masrafsız, oturma hazır İçinde problemsiz kiracı oturuyor TROYKA REAL  
ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: □ (0216) 410 69 69 □  
0532 282 56 53 Not: Portföyümüz tek yetkili olarak tarafımızca sunulmaktadır. Taşınmaz Gösterme Belgesi  
imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy&rsquo;de satılık ya  
da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu,  
Göztepe, 19 Mayıs, Acıbadem, Eğitim, Koşuyolu, Kozyatağı, Merdivenköy, Rasimpaşa, Sahrayıcedit, Zühtüpaşa,  
Dumlupınar, Fikirtepe, Hasanpaşa ve Osmanağa semtlerinde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz!  
&lt;&lt; HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM &gt;&gt; Bu ilan Emlak  
Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



İlan No:f-788883-909 Ref.No:657473

