

## KADIKÖY ERENKÖY MERKEZİ KONUMDA GENİŞ 3+1 BALKONLU SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

For Sale - Apartment 22,000,000 TL | 125 m2 İstanbul / Kadıköy



# Rooms : 3  
# Saloons : 1  
# Baths : 2  
Type of Property : Apartment Flat  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Empty  
Heating : Central Heating (Heat Share Meter)  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor : 1  
Building Floor Number : 11  
Construction Year : 2017  
Advance Payment : 0 TL  
Property Direction : North  
West  
Balcony Number : 1  
Dues : 2500 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 0  
Title Deed - Area No : 1406  
Title Deed - Parcel No : 137  
Available to Bank Credit : Yes



Halit Tuncay Alpay  
Telefon 90 216-4106969  
Cep Telefonu 90  
532-4275234



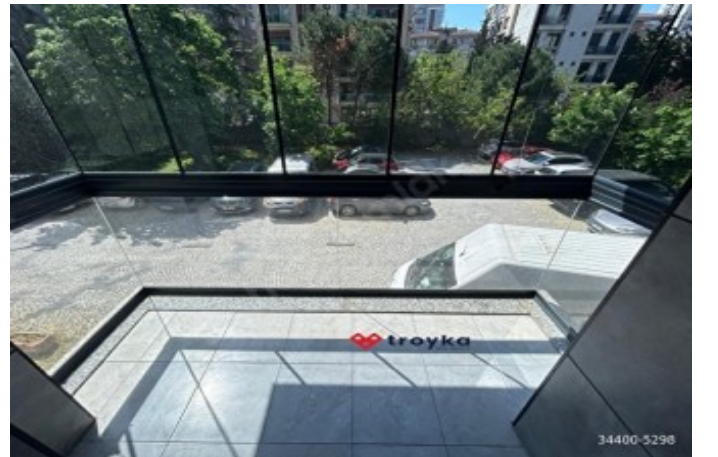
Troyka Gayrimenkul Yatırım  
Danışmanlığı Ltd.Şti  
Telefon 90 216-4106969  
Cep Telefonu 90  
532-2825653  
Faks 90 216-4106968  
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli  
Sokak Ertan Apt No:31/B  
Kadıköy / Suadiye  
, İstanbul

İlan No:f-788883-907 Ref.No:657248

- \* Internal Properties : Built-in White Goods Kitchen, Balcony, Steel Door, Shower cabin, With master bathroom, Diaphone with screen, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Parquet - Laminate, Spot Light, Air conditioner,
- \* Building : Elevator / Lift, Pressure Tank, Heat Proofing, PVC Windows,
- \* Compound : Parking - Indoor,

TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING İSTANBUL, KADIKÖY, ERENKÖY Kadıköy Erenköy`de, Dr. Mithat Süer Sokak'ında konumlanan bu modern 3+1 daire; Bağdat Caddesi'ne, Minibüs Yolu'na ve yeni Göztepe-Ataşehir Metro istasyonuna sadece 2 dakika mesafede, konforlu yaşam ve yatırım fırsatını bir arada sunuyor. < çevre="&quot;&quot; ve="&quot;&quot; ulaşım="&quot;&quot;&gt;&gt; &bull; Bağdat Caddesi'ne yürüme mesafesi &bull; Minibüs Caddesi ve metro bağlantılarına birkaç adım &bull; Sosyal yaşam alanları ve marketler çevresinde &lt; daire="&quot;&quot; özellikleri="&quot;&quot;&gt;&gt; &bull; 3+1 | Brüt: 125 m<sup>2</sup> | Net: 95 m<sup>2</sup> &bull; 11 katlı binanın, 1. katı &bull; Yatak odası: 15 m<sup>2</sup> | Salon: 28 m<sup>2</sup> | Mutfak: 10 m<sup>2</sup> | Hol: 10 m<sup>2</sup> | Ek oda: 9 m<sup>2</sup> &bull; Ebeveyn banyosu (15 m<sup>2</sup>;) &bull; Siemens marka set üstü ocak, bulaşık makinesi ve davlumbaz &bull; Salonda ve yatak odasında klima &bull; Panjurlu &bull; Kapalı mutfak &bull; Merkezi sistem, pay ölçerli ısıtma &bull; Kapalı otopark ( Çift kat ) &ndash; her daireye özel 1 araçlık alan &bull; Çift asansör &bull; Sabit bina görevlisi &bull; 9 yıllık bakımlı bina TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! ☐ Telefonu Göster(0216) 410 69 69 ☐ Telefonu Göster0532 282 56 53

Not: Portföyümüz tek yetkili olarak tarafımızca sunulmaktadır.Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy'de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, 19 Mayıs, Acıbadem, Eğitim, Koşuyolu, Kozyatağı, Merdivenköy, Rasimpaşa, Sahrayıcedit, Zühtüpaşa, Dumlupınar, Fikirtepe, Hasanpaşa ve Osmanağa semtlerinde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



İlan No:f-788883-907 Ref.No:657248

