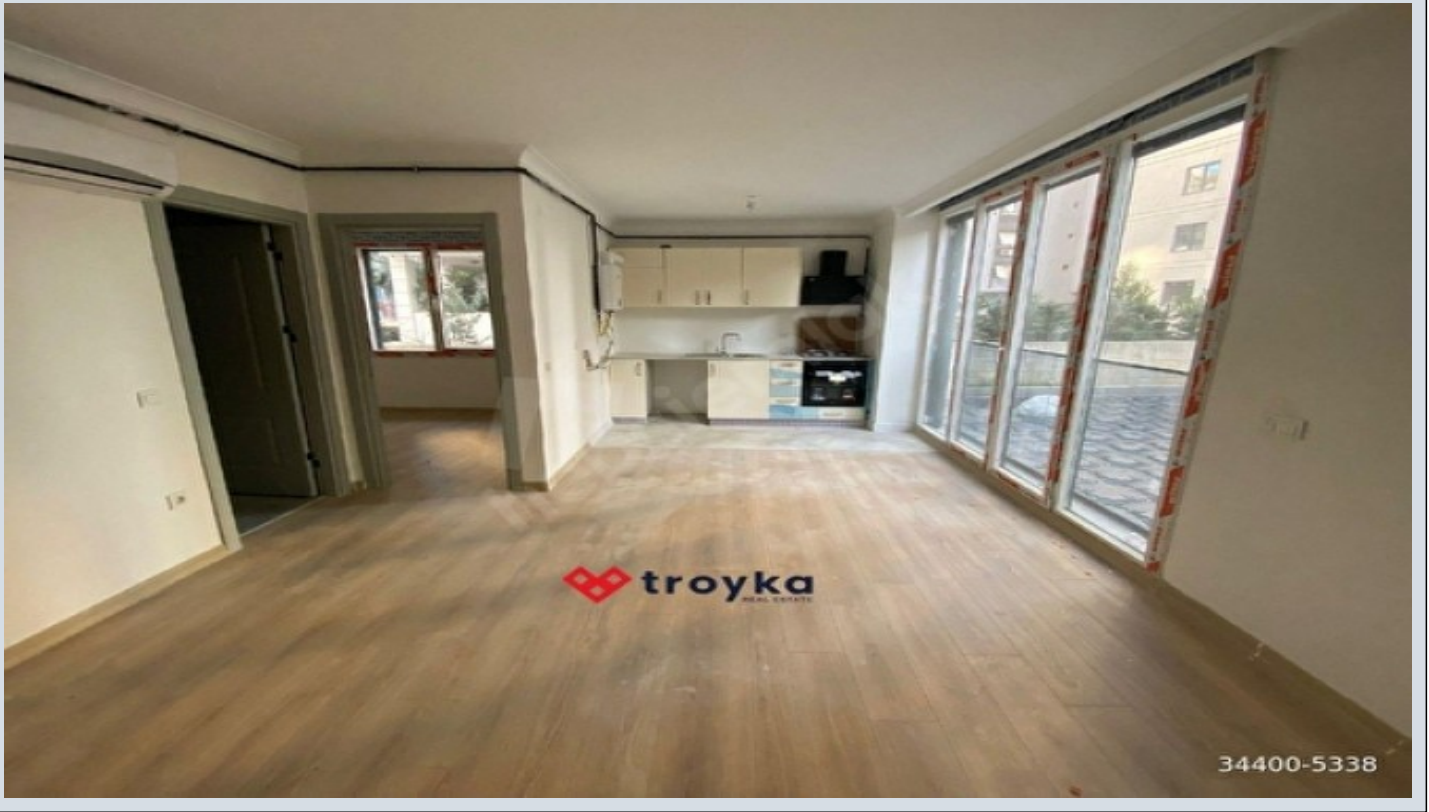


KADIKÖY SUADIYE KAVİSLİ SOKAKDA 1+1 KİRALIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

For Rent - Apartment 58,000 TL | 55 m2 İstanbul / Kadıköy



Rooms : 1
Saloons : 1
Baths : 1
Type of Property : Apartment Flat
Property Condition : Brand New
Usage Status : Empty
Heating : Combi Boiler
Heating Type : Natural Gas
Which Floor :
Building Floor Number : 11
Construction Year : 2026
Advance Payment : 0 TL
Deposit : 116000 TL
Property Direction : South
West
Balcony Number : 0
Dues : 0 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Title Deed - Area No : 536
Title Deed - Parcel No : 29



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım

Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavıslı

Sokak Ertan Apt No:31/B

Kadıköy / Suadiye

, İstanbul

İlan No:f-788883-905 Ref.No:657227

- * Internal Properties : Steel Door, Shower cabin, Diaphone with screen, Hilton style bathroom, Plasterboard, Kitchen Natural Gas, Jalousie, Parquet - Laminate, Air conditioner,
- * Building : Elevator / Lift, Heat Proofing, PVC Windows, Fire ladder,
- * Compound : Parking - Indoor,
- * Location : City View,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL | KADIKÖY | SUADİYE Kadıköy Suadiye'nin prestijli ve merkezi noktalarından Kavisli Sokak'ta konumlanan bu 1+1 dairemiz; 11 katlı binanın Giriş katında yer alan dairemiz; 55 m²; brüt, 45 m²; net kullanım alanı, aydınlık planı, Suadiye Marmaray, Bağdat Caddesi, Minibüs Caddesi ve metro bağlantılarına yakın konumuyla bölgenin dikkat çeken portföylerinden biridir. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> • Suadiye Marmaray'a yürüme mesafesinde • Bağdat Caddesi'ne yürüme mesafesinde • Ayşekadın Metro Durağı'na yakın konumda • Minibüs Caddesi'ne kolay erişim • Market, AVM, kafe, restoran ve sosyal yaşam alanlarına birkaç adım mesafede • Kadıköy–Bağdat Caddesi hattının merkezi ve yüksek talep gören lokasyonlarından biri • Ulaşım ağlarının merkezinde avantajlı konum << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> • 1+1 | Brüt: 55 m²; | Net: 45 m²; • 11 katlı binanın giriş katında (Güney - Batı Cephe) • Yerden ısıtma sistemi • 3'ü ankastre set (Ocak – Fırın – Davlumbaz) • Kale marka güvenli çelik kapı • Kaliteli iç kapılar • Otomatik panjurlar . Kilima • Ferah, aydınlık ve kullanışlı plan • Merkezi lokasyonda konforlu yaşam imkancını << BİNA ÖZELLİKLERİ >> • 11 katlı bina • Çift asansör • Katlarda yangın çıkışı • 900 m²; açık otopark alanı • 1.200 m²; kapalı otopark alanı • Merkezi lokasyon avantajı • Ulaşım ve günlük ihtiyaç noktalarına yakın bina yapısı •Portföyümüz tek yetkili olarak tarafımızca sunulmaktadır. Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır • Yer gösterim ücreti alınmaz Suadiye Kavisli Sokak'ta yüksek kat konumu, ön cephe avantajı, yerden ısıtma sistemi, açık ve kapalı otopark imkancını ve Bağdat Caddesi'ne yakınlığıyla öne çıkan bu portföy; hem oturma hem de uzun vadeli değer artışı açısından nitelikli bir alternatiftir. TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın. Detaylar ve randevu için: 0216 410 69 69 0532 282 56 53 Kadıköy'de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, 19 Mayıs, Acıbadem, Eğitim, Kozyatağı, Koşuyolu, Merdivenköy, Rasimpaşa, Sahrayıcedit, Zühtüpaşa, Dumlupınar, Fikirtepe, Hasanpaşa ve Osmanağa semtlerinde hayalinizdeki gayrimenkulü bulmanız için doğru adrestesiniz. << HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! >> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



İlan No:f-788883-905 Ref.No:657227

