

KADIKÖY ERENKÖY BAĞDAT CAD. YAKIN 2+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

For Sale - Apartment 21,000,000 TL | 105 m2 İstanbul / Kadıköy



Rooms : 2
Saloons : 1
Baths : 1
Type of Property : Apartment Flat
Property Condition : Brand New
Usage Status : Empty
Heating : Combi Boiler
Heating Type : Natural Gas
Which Floor : High Entrance
Building Floor Number : 9
Construction Year : 2026
Advance Payment : 0 TL
Property Direction : East
South
West
Balcony Number : 0
Dues : 0 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Rental Income : 0
Title Deed - Area No :
Title Deed - Parcel No :
Available to Bank Credit : Yes



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90
532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli
Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul



İlan No:f-788883-874 Ref.No:643956

- * Internal Properties : ADSL, Painted, Steel Door, Shower cabin, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Air conditioner,
- * Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, Generator-Power Unit, PVC Windows, Water tank, Fire ladder,
- * Environment : Shopping Center, Market, Game Park, District Bazaar,
- * Compound : Gym,
- * Location : City View,

TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING İSTANBUL, KADIKÖY, ERENKÖY Erenköy Mahallesi'nde, Ethem Efendi Caddesi'ne komşu konumda yer alan 2025 yapımı modern binada bulunan 2+1 dairemiz; merkezi lokasyonu, masrafsız yapısı ve yüksek kira potansiyeli ile hem oturma hem yatırım için avantajlı bir fırsattır. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> • Ethem Efendi Caddesi'ne komşu • Erenköy Marmaray İstasyonu'na yürüme mesafesinde • Bağdat Caddesi'ne yakın • Market, kafe, restoran ve sosyal alanlara birkaç dakika mesafede • Toplu taşıma hatlarına kolay erişim << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> • 2+1 | Brüt: 105 m² | Net: 75 m² • 9 katlı binanın yüksek giriş katı • Güney / Kuzey / Batı cepheli • Kapalı mutfak • 3'lü ankastre set (Fırın - Ocak - Davlumbaz) • Hilton banyo • Kombi (Doğalgaz) ısıtma sistemi • Salon ve yatak odasında klima • Elektrikli panjur • Portmanto, led ve spot aydınlatma • Boş - taşınmaya hazır • Kat mülkiyetli - krediye uygun << BİNA ÖZELLİKLERİ >> • Çift asansör • Jeneratör • Apartman görevlisi • Açık & kapalı otopark TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için 0216 410 69 69 0532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy'de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, 19 Mayıs, Acıbadem ve çevre semtlerde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! Hayallerinize açılan kapının anahtarını almak, bizimle sadece bir adım uzağınızda! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



