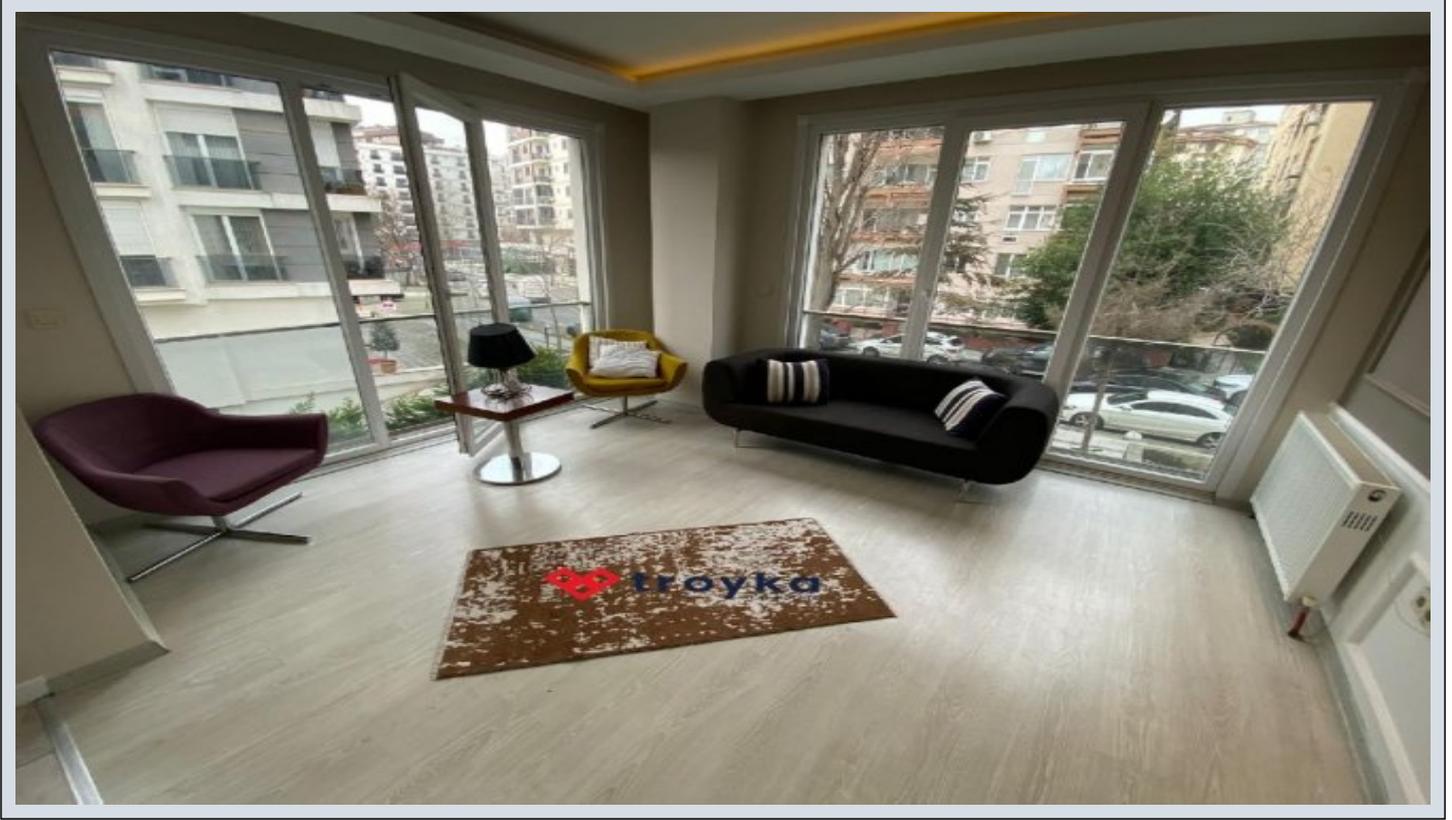


## KADIKÖY KOZYATAĞI MERKEZİ KONUMDA 2+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

For Sale - Apartment 12,400,000 TL | 85 m2 İstanbul / Kadıköy



# Rooms : 2  
# Saloons : 1  
# Baths : 1  
Type of Property : Apartment Flat  
Property Condition : Brand New  
Usage Status : Empty  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor : 1  
Building Floor Number : 14  
Construction Year : 2020  
Advance Payment : 0 TL  
Property Direction : South  
Dues : 0 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 0 TL  
Available to Bank Credit : Yes



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90  
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım  
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90  
532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli  
Sokak Ertan Apt No:31/B  
Kadıköy / Suadiye  
, İstanbul



İlan No:f-788883-868 Ref.No:643946

- \* Internal Properties : ADSL, Painted, Steel Door, Shower cabin, Closet, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Air conditioner,
- \* Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, Generator-Power Unit, PVC Windows, Water tank, Fire ladder,
- \* Environment : Shopping Center, Market, Game Park, Police Station,
- \* Compound : Gym,
- \* Location : City View, Close to Subway, Close to Minibus Route,

&lt;&lt; TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING &gt;&gt;İSTANBUL, KADIKÖY, KOZYATAĞIKozyatağı'nda, Suadiye Minibüs Caddesi'ne 2. bina konumunda yer alan bu 2+1 daire; yeşillikler içinde, merkezi ve sakin lokasyonu ile hem oturma hem de yatırım için ideal bir fırsat sunmaktadır. &lt;&lt; ÇEVRE VE ULAŞIM &gt;&gt;• Suadiye Minibüs Caddesi'ne 2. bina• Marmaray, minibüs ve ana ulaşım akslarına yakın• Marketler, sosyal alanlar ve günlük ihtiyaç noktalarına yürüme mesafesinde• Merkezi fakat yeşillikler içerisinde sakin konum &lt;&lt; DAİRE ÖZELLİKLERİ &gt;&gt;• 2+1 Brüt: 85 m<sup>2</sup> | Net: 63 m<sup>2</sup>• 14 katlı binanın 1. katı ( fiilen 2. kat konumunda )• Açık ( Amerikan ) mutfak• Ankastre mutfak• Hilton banyo• Spot aydınlatmalı• Ardiye odalı• Özel dekorasyonlu• Merkezi ısıtma sistemi ( pay ölçer ) &lt;&lt; BİNA ÖZELLİKLERİ &gt;&gt;• Açık ve kapalı otopark• Asansör• Bakımlı ve düzenli bina Bu portföy, merkezi konumu, kullanışlı planı ve boş durumda olmasıyla hemen oturma veya yüksek kira getirili yatırım düşünenler için kaçırılmayacak bir seçenektir. TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın.Detaylar ve randevu için 0216 410 69 690532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz.Kadıköy'de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe ve çevresinde doğru adres Troyka. HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



