

KADIKÖY ERENKÖY 3+1 BALKONLU SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

For Sale - Apartment 32,500,000 TL | 150 m2 İstanbul / Kadıköy



Rooms : 3
Saloons : 1
Baths : 2
Property Condition : Brand New
Usage Status : Empty
Heating Type : Natural Gas
Which Floor : 10
Building Floor Number : 12
Construction Year : 2026
Advance Payment : 0 TL
Property Direction : North
East
South
West
Balcony Number : 1
Dues : 0 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Rental Income : 0
Title Deed - Area No :
Title Deed - Parcel No :
Available to Bank Credit : Yes



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli

Sokak Ertan Apt No:31/B

Kadıköy / Suadiye

, İstanbul



İlan No:f-788883-867 Ref.No:643893

- * Internal Properties : Painted, Steel Door, Shower cabin, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Air conditioner,
- * Building : Fiber Internet, Heat Proofing, Water tank, Fire ladder,
- * Environment : Shopping Center, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar,
- * Compound : Gym,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, KADIKÖY, ERENKÖY Erenköy’ün merkezi ve değerli lokasyonunda yer alan bu sıfır 3+1 daire; Marmaray’a yakınlığı, ferah planı ve modern bina donanımlarıyla hem oturma hem de yatırım için ideal bir fırsat sunmaktadır. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> . Marmaray İstasyonu’na 100 metre mesafede . Marketler ve alışveriş alanlarına 100 metre . Toplu taşıma ve ana arterlere çok yakın . Merkezi ve prestijli lokasyon << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> . 3+1 Brüt 150 m²; Net 120 m²; . 12 katlı binanın 10. katında . Ebeveyn banyolu - Çamaşır odalı - Büyük balkonlu . Merkezi pay ölçer ısıtma sistemi . Ankastre setli mutfak (fırın, ocak, davlumbaz, bulaşık makinesi, mikrodalga) . Kısmi deniz manzaralı - Ferah ve kullanışlı plan << BİNA ÖZELLİKLERİ >> . 2025 yapımı yeni bina . Açık ve kapalı otopark (her daireye 2 araçlık numaralı alan) . Çift asansör - Elektrikli araçlar için şarj üniteleri - Basketbol sahası . Spor salonu - Her daireye ait depo alanı . İskanlı ve kat mülkiyetli - Krediye uygundur TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: 0216 410 69 69 0532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy’de satılık ya da kiralık daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, Kozyatağı ve çevresinde doğru adrestesiniz. HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARI BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



