

## KADIKÖY ERENKÖY MARMARAYA YAKIN 3+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

For Sale - Apartment 23,950,000 TL | 125 m2 İstanbul / Kadıköy



# Rooms : 3  
# Saloons : 1  
# Baths : 2  
Type of Property : Apartment Flat  
Property Condition : Brand New  
Usage Status : Owner living in  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor : 8  
Building Floor Number : 13  
Construction Year : 2020  
Advance Payment : 0 TL  
Balcony Number : 0  
Dues : 0 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 0  
Title Deed - Area No :  
Title Deed - Parcel No :  
Available to Bank Credit : Yes



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım  
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli

Sokak Ertan Apt No:31/B

Kadıköy / Suadiye

, İstanbul



İlan No:f-788883-864 Ref.No:643879

- \* Internal Properties : ADSL, Painted, Steel Door, Shower cabin, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Air conditioner,
- \* Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, Generator-Power Unit, PVC Windows, Water tank, Fire ladder,
- \* Environment : Shopping Center, Market, District Bazaar,
- \* Compound : Gym,
- \* Location : Nature View, City View, Close to Minibus Route,

&lt;&lt; TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING &gt;&gt; İSTANBUL, KADIKÖY, ERENKÖY Erenköy Marmaray istasyonuna yürüyüş mesafesinde yer alan bu 3+1 Dairemiz geniş kullanım alanı ve modern donanımlarıyla hem oturma hem de yatırım için değerli bir fırsat sunuyor. &lt;&lt; ÇEVRE VE ULAŞIM &gt;&gt; &bull; Erenköy Marmaray istasyonuna 2 dk yürüyüş mesafesi . Bağdat Caddesine Yakın &bull; Toplu taşımaya ve çevre ana arterlere kolay erişim &bull; Market, okul ve sosyal yaşam alanlarına yakın konum &bull; Merkezi, ulaşımı kolay bir lokasyon &lt;&lt; DAİRE ÖZELLİKLERİ &gt;&gt; &bull; 3+1 | Brüt: 105 m<sup>2</sup>; | Net: 95 m<sup>2</sup>; &bull; 13 katlı binanın 8. katı . Isınma Sistemi Merkezi Pay Ölçerli &bull; Ankastre Mutfaklı . Lamine Zeminli - Hilton Banyolu - Spot Işıklı - Vestiyerli . Ebeveyn Banyolu . Klimalı ( Diğer Odalarda Alt Yapısı Vardır ) . Lake İç Kapılı - Her Daireye Ait Depo Alanı . Kapalı & Açık Otoparklı RANDEVU İLE GÖSTERİLMEKTEDİR TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: ☎ 0216 410 69 69 ☎ 0532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy'de satılık ya da kiralık daire mi arıyorsunuz? Erenköy, Suadiye, Caddebostan, Bostancı, Göztepe, Fenerbahçe, Feneryolu ve Kozyatağı bölgelerinde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! &lt;&lt; HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! &gt;&gt; Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



