

KADIKÖY ÜSKÜDAR ACIBADEMDE 3+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Üsküdar

For Sale - Apartment 20,500,000 TL | 110 m2 İstanbul / Üsküdar



Rooms : 3
Saloons : 1
Baths : 2
Type of Property : Apartment Flat
Property Condition : Brand New
Usage Status : Empty
Heating : Combi Boiler
Heating Type : Natural Gas
Which Floor : 1
Building Floor Number : 4
Construction Year : 2026
Advance Payment : 0 TL
Property Direction : East
South
West
Balcony Number : 1
Dues : 0 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Rental Income : 0
Title Deed - Area No :
Title Deed - Parcel No :
Available to Bank Credit : Yes



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli

Sokak Ertan Apt No:31/B

Kadıköy / Suadiye

, İstanbul



İlan No:f-788883-863 Ref.No:643857

- * Internal Properties : ADSL, Steel Door, Shower cabin, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Air conditioner,
- * Building : Pressure Tank, Heat Proofing, PVC Windows, Water tank,
- * Environment : Shopping Center, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar,
- * Compound : Gym,
- * Location : City View, Close to Subway, Close to Minibus Route, Close to Metrobus Transportation,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, ÜSKÜDAR, ACIBADEM Acıbadem’ın prestijli ve merkezi lokasyonunda konumlanan bu 3+1 daire; modern yapısı, ulaşım avantajı ve yatırım potansiyeli ile öne çıkmaktadır. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> • Metrobüs, Metro ve Minibüs yoluna yakın • TEM ve E-5 bağlantı yollarına kolay erişim • Marketler, kafeler ve sosyal yaşam alanlarına yürüme mesafesinde • Merkezi ve değer kazanan lokasyon << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> • 3+1 | Brüt: 110 m² | Net: 91 m² • 4 katlı binanın 1. katında • Açık mutfak (isteğe bağlı kapatılabilir) • 3’lü ankastre set (Fırın – Ocak – Davlumbaz) • Hilton banyo • Salonda klima • Doğalgaz kombili ısınma • Kapalı otopark • Asansör • 2025 yapımı ÖNEMLİ NOT: Bina tamamlanma aşamasındadır. Yaklaşık iki ay içerisinde oturumun başlaması öngörülmektedir. İskan için belediyeye başvuru yapılmış olup resmi süreç başlatılmıştır. TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: 0216 410 69 69 0532 282 56 53 Not : Portföyümüz tek yetkili olarak tarafımızca sunulmaktadır. Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy’de satılık ya da kiralık daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe ve çevre semtlerde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz. HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARI BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



