

# KADIKÖY CADDEBOSTAN MAHALLESİNDE 2+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

For Sale - Apartment 25,590,000 TL | 105 m2 İstanbul / Kadıköy



# Rooms : 2  
# Saloons : 1  
# Baths : 2  
Type of Property : Apartment Flat  
Property Condition : Brand New  
Usage Status : Empty  
Heating : Combi Boiler  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor : 1  
Building Floor Number : 9  
Construction Year : 2020  
Advance Payment : 0 TL  
Property Direction : North  
East  
West  
Balcony Number : 1  
Dues : 0 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 0  
Title Deed - Area No :  
Title Deed - Parcel No :  
Available to Bank Credit : Yes



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90  
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım  
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90  
532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli  
Sokak Ertan Apt No:31/B  
Kadıköy / Suadiye  
, İstanbul



İlan No:f-788883-858 Ref.No:643443

- \* Internal Properties : White-Goods, Painted, Steel Door, Shower cabin, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Air conditioner,
- \* Building : Pressure Tank, Heat Proofing, Generator-Power Unit, Water tank, Fire ladder,
- \* Environment : Shopping Center, Market, Game Park,
- \* Compound : Gym,
- \* Location : Nature View, City View, Close to Subway,

&lt;&lt; TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING &gt;&gt; İSTANBUL, KADIKÖY, Caddebostan Caddebostan sahil hattında, Göztepe Parkı&rsquo;na cepheli konumda yer alan bu özel 2+1 daire; teraslı yapısı, ferah iç planı ve yüksek kira potansiyeliyle hem oturma hem de yatırım için ideal bir fırsat sunmaktadır. &lt;&lt; ÇEVRE VE ULAŞIM &gt;&gt; &bull; Caddebostan Sahil Yolu&rsquo;na yürüme mesafesinde &bull; Göztepe Parkı cepheli konum &bull; Bağdat Caddesi&rsquo;ne çok yakın &bull; Marmaray, minibüs ve toplu ulaşım noktalarına kolay erişim &bull; Market, kafe ve sosyal yaşam alanlarına yakın merkezi lokasyon &lt;&lt; DAİRE ÖZELLİKLERİ &gt;&gt; &bull; 2+1 &bull; Brüt 105 m<sup>2</sup> &bull; Net 90 m<sup>2</sup> &bull; Yaklaşık 35 m<sup>2</sup>; geniş salon &bull; Teraslı ve balkonlu &bull; Ebeveyn banyolu &bull; Kapalı mutfak &bull; Doğalgaz kombili &bull; İçi tamamen yapılmış &bull; Yüksek kira getirili &bull; Kullanım durumu: Boş &ndash; oturma hazır &lt;&lt; BİNA ÖZELLİKLERİ &gt;&gt; &bull; 6&ndash;10 yaş aralığında bakımlı bina &bull; 9 katlı binanın 1. katı &bull; Çift asansör &bull; Açık ve kapalı otopark &bull; Her daireye ait depo alanı &bull; Kat mülkiyet tapulu TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: 0216 410 69 69 0532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy&rsquo;de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, 19 Mayıs, Acıbadem, Eğitim, Koşuyolu, Kozyatağı, Merdivenköy, Rasimpaşa, Sahrayıcedit, Zühtüpaşa, Dumlupınar, Fikirtepe, Hasanpaşa ve Osmanağa semtlerinde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



