

**KADIKÖY ERENKÖYDE 3+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN** İstanbul / Kadıköy

For Sale - Apartment 22,950,000 TL | 130 m2 İstanbul / Kadıköy



# Rooms : 3  
# Saloons : 1  
# Baths : 2  
Type of Property : Apartment Flat  
Property Condition : Brand New  
Usage Status : Empty  
Heating : Combi Boiler  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor : 4  
Building Floor Number : 8  
Construction Year : 2026  
Advance Payment : 0 TL  
Property Direction : East  
Balcony Number : 1  
Dues : 0 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 0  
Title Deed - Area No :  
Title Deed - Parcel No :  
Available to Bank Credit : Yes



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-4275234

Troyka Gayrimenkul Yatırım  
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli

Sokak Ertan Apt No:31/B

Kadıköy / Suadiye

, İstanbul



İlan No:f-788883-855 Ref.No:643010

&lt;&lt; TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING &gt;&gt; İSTANBUL, KADIKÖY, ERENKÖY  
Marmaray&rsquo;a yakın konumda, sıfır binada yer alan bu 3+1 daire; modern mimarisi, balkonlu planı ve ebeveyn banyolu yapısıyla hem oturma hem de yatırım için ideal bir fırsat sunmaktadır. &lt;&lt; ÇEVRE VE ULAŞIM &gt;&gt;  
&bull; Marmaray istasyonuna yürüme mesafesinde &bull; Toplu ulaşım hatlarına yakın &bull; Marketler, günlük ihtiyaç noktaları ve sosyal alanlara kolay erişim &bull; Merkezi ve değerlendirilen lokasyon &lt;&lt; DAİRE  
ÖZELLİKLERİ &gt;&gt; &bull; 3+1 | Brüt: 130 m<sup>2</sup>; | Net: 100 m<sup>2</sup>; &bull; 8 katlı binanın 4. katında &bull;  
Balkonlu - Kiler alanı &bull; Ebeveyn banyolu &bull; Kapalı mutfak &bull; Isıtma sistemi: Kombi (Doğalgaz)  
&lt;&lt; BİNA ÖZELLİKLERİ &gt;&gt; &bull; Asansör &bull; Açık ve kapalı otopark &bull; Modern ve yeni yapı &bull;  
10 &ndash; 15 Şubat arası teslim . Kat İrtifaklı - Krediye Uygun TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT  
CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: 0216 410 69 69 0532 282 56 53  
Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy&rsquo;de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, Kozyatağı ve çevre semtlerde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARI BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



