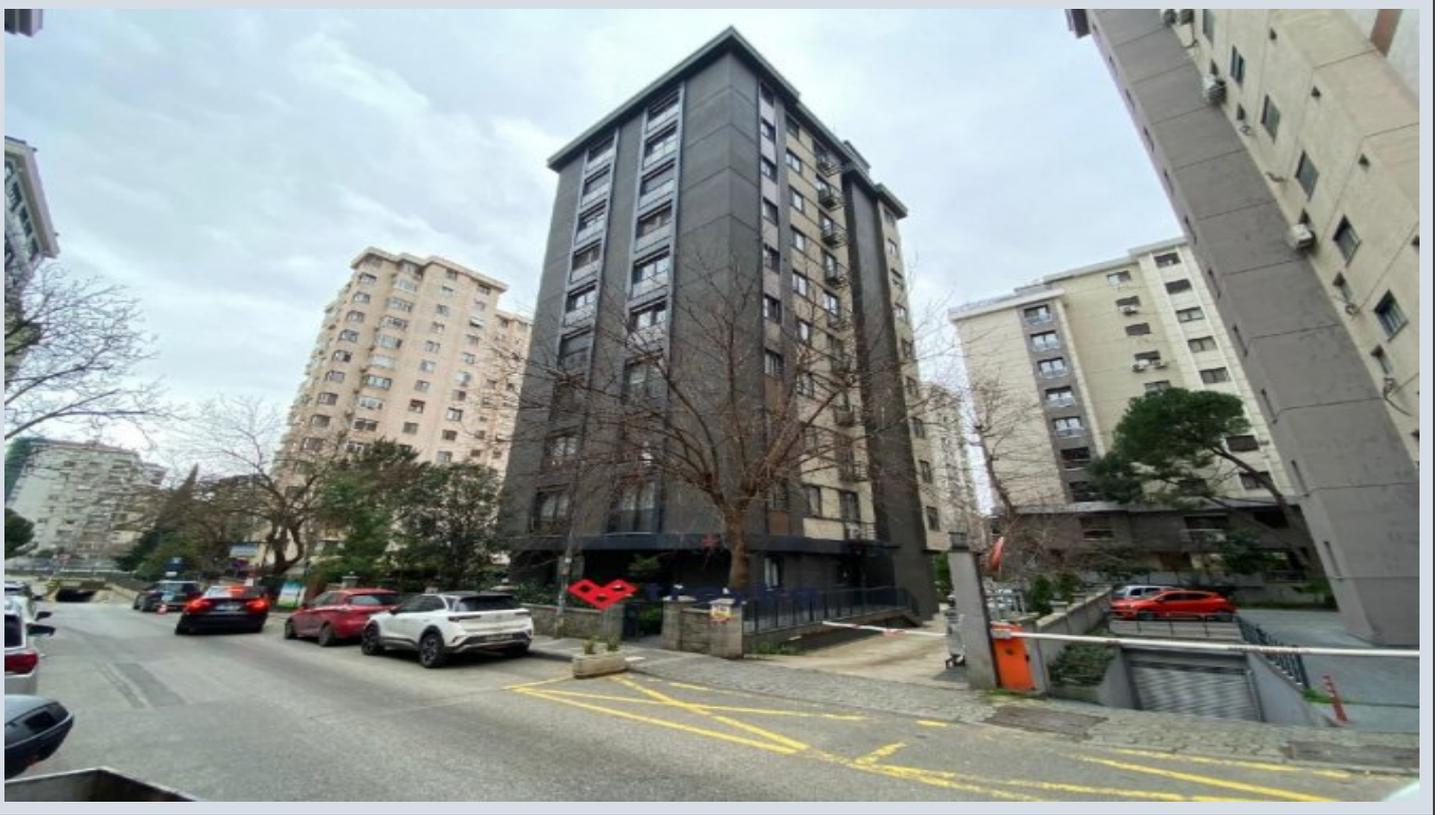


## KADIKÖY SUADIYE BAĞDAT CAD. 2+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

For Sale - Apartment 13,950,000 TL | 80 m2 İstanbul / Kadıköy



# Rooms : 2  
# Saloons : 1  
# Baths : 1  
Type of Property : Apartment Flat  
Property Condition : Brand New  
Usage Status : Empty  
Heating : Combi Boiler  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor : 3  
Building Floor Number : 9  
Construction Year : 2021  
Advance Payment : 0 TL  
Property Direction : East  
Balcony Number : 0  
Dues : 0 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 0  
Title Deed - Area No :  
Title Deed - Parcel No :  
Available to Bank Credit : Yes



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım  
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisi

Sokak Ertan Apt No:31/B

Kadıköy / Suadiye

, İstanbul



İlan No:f-788883-846 Ref.No:642180

- \* Internal Properties : ADSL, Painted, Steel Door, Shower cabin, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Air conditioner,
- \* Building : Pressure Tank, Heat Proofing, Generator-Power Unit, PVC Windows, Water tank, Fire ladder,
- \* Environment : Market, Game Park,
- \* Compound : Gym,
- \* Location : City View,

&lt;&lt; TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING &gt;&gt; İSTANBUL, KADIKÖY, SUADIYE Suadiye&rsquo;de, Bağdat Caddesi ve Marmaray&rsquo;a yakın konumda yer alan bu 2+1 daire; merkezi lokasyonu, modern donanımı ve oturma hazır durumu ile hem yaşam hem de yatırım için ideal bir seçenektir. &lt;&lt; ÇEVRE VE ULAŞIM &gt;&gt; . Bağdat Caddesi&rsquo;ne yürüme mesafesinde . Marmaray istasyonuna yakın konumda . Toplu taşıma, marketler ve sosyal yaşam alanlarına kolay erişim . Kadıköy&rsquo;ün en değerli ve tercih edilen bölgelerinden biri &lt;&lt; DAİRE ÖZELLİKLERİ &gt;&gt; . 2+1 Brüt 80 m<sup>2</sup>; Net 55 m<sup>2</sup>; . 9 katlı binanın 3. katında . Kombi ile doğalgaz ısıtma sistemi . Açık (Amerikan) mutfak . Franke marka ankastre set ( ocak &ndash; fırın &ndash; davlumbaz ) . Hilton banyolu . Açık ve kapalı otopark . Boş &ndash; hemen taşınmaya hazır . Kat mülkiyetli - Krediyeye Uygun &lt;&lt; BİNA ÖZELLİKLERİ &gt;&gt; . Asansörlü . Açık ve kapalı otopark imk&acirc;nı . Bakımlı ve düzenli bina TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığına yaşayın. Detaylar ve randevu için 0216 410 69 69 0532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy&rsquo;de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, Kozyatağı ve çevresinde doğru adres Troyka. &lt;&lt; HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARI BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA &gt;&gt; Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



