

KADIKÖY BOSTANCIDA DENİZ MANZARALI 4+2 DUBLEKS SATILIK TROYKA İstanbul / Kadıköy

For Sale - Apartment 35,000,000 TL | 250 m2 İstanbul / Kadıköy



Rooms : 4
Saloons : 2
Baths : 3
Type of Property : Duplex
Property Condition : Brand New
Usage Status : Empty
Heating : Combi Boiler
Heating Type : Natural Gas
Which Floor : 10
Building Floor Number : 10
Construction Year : 2026
Advance Payment : 0 TL
Property Direction : East
South
West
Balcony Number : 1
Dues : 0 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Rental Income : 0
Title Deed - Area No :
Title Deed - Parcel No :
Available to Bank Credit : Yes



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli

Sokak Ertan Apt No:31/B

Kadıköy / Suadiye

, İstanbul



İlan No:f-788883-836 Ref.No:641683

- * Internal Properties : ADSL, White-Goods, Painted, Steel Door, Shower cabin, Dressing Room, Closet, Hilton style bathroom, Air conditioner,
- * Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, Generator-Power Unit, Water tank, Fire ladder,
- * Environment : Shopping Center, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar,
- * Compound : Gym,
- * Location : Sea View, Close to Subway, Close to Minibus Route, Close to Marine Transportation,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, KADIKÖY, BOSTANCI Kapanmaz deniz ve Adalar manzarasına sahip, ultra lüks dubleks dairemiz; modern mimarisi, geniş yaşam alanları ve prestijli özellikleriyle hem oturma hem yatırım için eşsiz bir fırsat sunmaktadır. 2026 yapımı olan binamızda yer alan dairemiz, Mayıs ayı sonunda iskanlı ve oturma hazır şekilde teslim edilecektir. << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> . 4+2 Dubleks Brüt 250 m²; | Net 175 m²; . 10 Katlı Binanın 10. Katı . Kapanmaz Deniz & Adalar Manzarası . Leb-i Derya 12 m²; Teras . 4 Oda + 2 Salon Plan . Kapalı Mutfak . Ebeveyn Banyolu - Hilton Banyo . Ankastre Set (Ocak, Fırın, Davlumbaz) . 3 Banyolu - Balkonlu - Klimalı - Otomatik Panjurlu . Isıtma Sistemi: Kombi (Doğalgaz) . Tapu durumu: Kat İrtifaklı - Krediyeye Uygun << BİNA ÖZELLİKLERİ >> . Çift Asansör . Yangın Merdiveni . Tam Kapasite jeneratör . Açık ve Kapalı Otopark . Yeni ve Modern Yapı Ultra lüks detayları, eşsiz manzarası ve ferah yaşam alanlarıyla bölgesinde nadir bulunan bu dubleks daire, ayrıcalıklı bir yaşam arayanlar için ideal bir seçenektir. TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: ☎ 0216 410 69 69 ☎ 0532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy'de veya İstanbul'un en prestijli bölgelerinde satılık ya da kiralık daire mi arıyorsunuz? Caddebostan, Suadiye, Kazasker, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, 19 Mayıs, Acıbadem, Eğitim, Koşuyolu, Kozyatağı, Merdivenköy, Rasimpaşa, Sahrayıcedit, Zühtüpaşa, Dumlupınar, Fikirtepe, Hasanpaşa ve Osmanağa semtlerinde hayalinizdeki gayrimenkule ulaşmanız için doğru adrestesiniz! << HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! >> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



