

## KADIKÖY SUADIYE TÜCCAR KATİBİ SOKAK 2+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

For Sale - Apartment 16,950,000 TL | 85 m2 İstanbul / Kadıköy



# Rooms : 2  
# Saloons : 1  
# Baths : 1  
Type of Property : Apartment Flat  
Property Condition : Brand New  
Usage Status : Empty  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor : 2  
Building Floor Number : 7  
Construction Year : 2024  
Advance Payment : 0 TL  
Property Direction : West  
Balcony Number : 0  
Dues : 0 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 0  
Title Deed - Area No :  
Title Deed - Parcel No :  
Available to Bank Credit : Yes



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım  
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli

Sokak Ertan Apt No:31/B

Kadıköy / Suadiye

, İstanbul



- \* Internal Properties : Painted, Steel Door, Shower cabin, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Air conditioner,
- \* Building : Pressure Tank, Heat Proofing, Generator-Power Unit, PVC Windows, Water tank, Fire ladder,
- \* Environment : Market, Game Park, District Bazaar,
- \* Location : City View, Close to Minibus Route,

&lt;&lt; TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING &gt;&gt; İSTANBUL, KADIKÖY, SUADIYE Kadıköy Suadiye Mahallesi Tüccar Katibi Sokak&rsquo;ta, Feride Geçidi&rsquo;nin yan sokağında yer alan bu 2+1 daire; Bağdat Caddesi ve sahile yürüme mesafesinde, merkezi ve prestijli konumuyla öne çıkmaktadır. &lt;&lt; ÇEVRE VE ULAŞIM &gt;&gt; &bull; Bağdat Caddesi&rsquo;ne yürüme mesafesinde &bull; Sahil yoluna yürüme mesafesinde &bull; Minibüs yolu, Marmaray ve toplu ulaşımına yakın &bull; Marketler, kafeler ve sosyal yaşam alanlarına yakın &bull; Merkezi ve değerlendirilen lokasyon &lt;&lt; DAİRE ÖZELLİKLERİ &gt;&gt; &bull; 2+1 Brüt: 85 m&sup2; | Net: 65 m&sup2; &bull; 7 katlı binanın 2. katında &bull; 2 yıllık yeni bina &bull; Merkezi sistem (pay ölçer) ısıtma &bull; Amerikan mutfak &ndash; Ankastre set (ocak, fırın, davlumbaz) &bull; Hilton banyo &bull; Otomatik panjur sistemi &bull; Klimalı &bull; Önü açık, aydınlık ve ferah kullanım &bull; Kullanım durumu: Boş &ndash; Hemen taşınabilir &bull; Kat mülkiyet tapulu &ndash; Krediye uygun &lt;&lt; BİNA ÖZELLİKLERİ &gt;&gt; &bull; Açık ve kapalı otopark &bull; Asansörlü bina &bull; Bakımlı ve modern yapı TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın. Detaylar ve randevu için: ☎ 0216 410 69 69 ☎ 0532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy&rsquo;de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, Kozyatağı ve çevre semtlerde doğru adres Troyka Real Estate. Hayallerinize açılan kapının anahtarı, bizimle sadece bir adım uzağınızda. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



