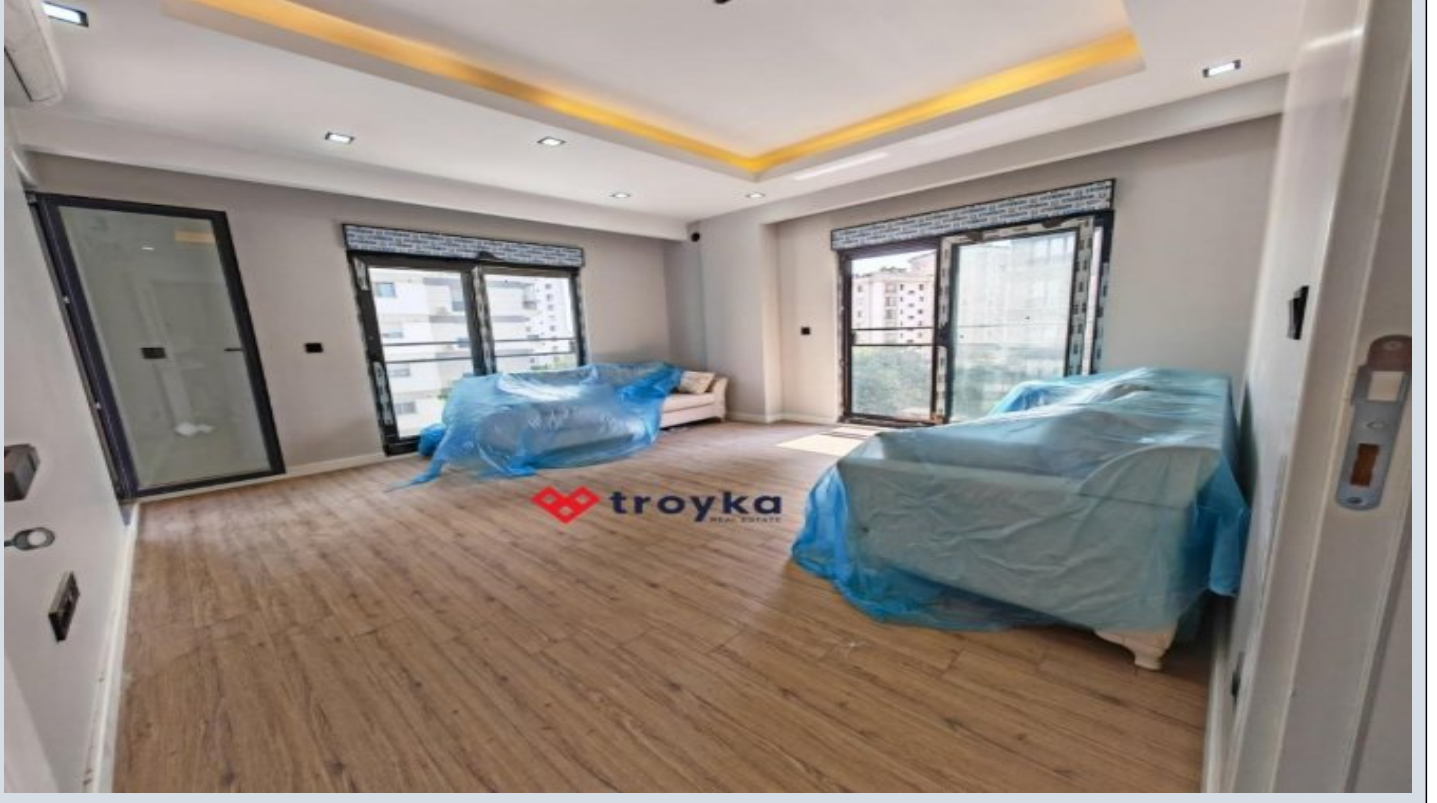


KADIKÖY KOZYATAĞINDA 3+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

For Sale - Apartment 15,400,000 TL | 100 m2 İstanbul / Kadıköy



Rooms : 3
Saloons : 1
Baths : 2
Type of Property : Apartment Flat
Property Condition : Brand New
Usage Status : Empty
Heating : Combi Boiler
Heating Type : Natural Gas
Which Floor : 4
Building Floor Number : 13
Construction Year : 2025
Advance Payment : 0 TL
Property Direction : East
Balcony Number : 0
Dues : 0 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Rental Income : 0
Title Deed - Area No :
Title Deed - Parcel No :
Available to Bank Credit : Yes



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90
532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli
Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul

- * Internal Properties : Painted, Steel Door, Shower cabin, Hilton style bathroom, Air conditioner,
- * Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, Generator-Power Unit, PVC Windows, Fire ladder,
- * Environment : Market, Game Park, District Bazaar,
- * Compound : Gym,
- * Location : City View, Close to Subway, Close to Minibus Route,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, KADIKÖY, KOZYATAĞI

Kozyatağı'nın merkezi ve prestijli konumunda yer alan bu sıfır 3+1 daire; modern mimarisi, yüksek kalite malzemeleri, geniş kullanım alanı ve ulaşım avantajlarıyla hem konforlu yaşam hem de yatırım için ideal bir fırsat sunuyor. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> • Ayşeçavuş Metro Durağı'na yürüme mesafesinde • Minibüs yoluna ve toplu ulaşım çok yakın • Kozzy AVM, Kozyatağı Semt Pazarı ve günlük ihtiyaç noktalarına erişimi kolay • Merkezi ve sakin bir lokasyonda << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> • 3+1 | Brüt: 100 m² | Net: 82 m² • 13 katlı binanın 4. katında • Yerden ısıtma sistemi • Ferah salon + balkon • Spot ve gizli LED aydınlatma • Volkswagen sürme pencere sistemi • Arçelik klima • Kapalı mutfak & Arçelik 3'lü ankastre set (ocak & fırın & davlumbaz) • Ebeveyn banyolu • Tüm pencerelerde panjur & sineklik • Vestiyerli • Kullanım durumu: Boş & Sıfır • Tapu durumu: Kat irtifaklı • Krediye uygun değildir << BİNA ÖZELLİKLERİ >> • 2025 yapımı modern bina • Açık ve kapalı otopark • Geniş bahçe alanı • 1 yük asansörü + toplamda 2 adet geniş asansör • Yangın merdiveni TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! ☎ +90 216 410 69 69 ☎ +90 532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy'de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Kazasker, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, 19 Mayıs, Acıbadem ve çevre semtlerde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! ☎ Hayallerinize açılan kapının anahtarını almak, bizimle sadece bir adım uzağınızda! ☎ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



