

KADIKÖY SUADİYEDE 2+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy**For Sale - Apartment 15,500,000 TL | 100 m2 İstanbul / Kadıköy**

Rooms : 2
Saloons : 1
Baths : 1
Type of Property : Apartment Flat
Property Condition : Brand New
Usage Status : Empty
Heating Type : Natural Gas
Which Floor : 4
Building Floor Number : 11
Construction Year : 2025
Advance Payment : 0 TL
Property Direction : South
West
Balcony Number : North
0
Dues : 2800 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Rental Income : 0
Title Deed - Area No :
Title Deed - Parcel No :
Available to Bank Credit : Yes

**Halit Tuncay Alpay**

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90
532-4275234**Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti**

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90
532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli
Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul



- * Internal Properties : ADSL, Painted, Steel Door, Shower cabin, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas,
- * Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, Generator-Power Unit, PVC Windows, Water tank, Fire ladder,
- * Environment : Shopping Center, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar,
- * Compound : Gym,
- * Location : City View, Close to Subway, Close to Minibus Route,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, KADIKÖY, SUADIYE Suadiye’nin prestijli konumunda, 7/24 güvenli, açık yüzme havuzlu lüks 2+1 daire; ferah yapısı, yüksek tavanı ve modern donanımlarıyla hem oturma hem de yatırım için ideal bir fırsat sunuyor. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> • Suadiye Sahil ve Bağdat Caddesi’ne yakın konum • Toplu ulaşım (minibüs yolu) yürüme mesafesinde • Market, eczane, kafe ve sosyal alanlara birkaç adım uzaklıkta • Merkezi ve prestijli lokasyon << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> • 2+1 | Brüt: 100 m² | Net: 70 m² • 11 katlı binanın 4. katı • Isınma sistemi: Merkezi (Pay Ölçerli) • Kapalı mutfak – Ankastre setli • Hilton banyo • Elektrikli panjurlu • Ferah ve modern iç tasarım • Tavan yüksekliği: 2,94 metre Net Kullanım Alanları: • Salon: 19 m² • Mutfak: 8,5 m² • Antre: 3,5 m² • Koridor: 2,5 m² • Oda: 9 m² • Yatak Odası: 15,5 m² • Banyo: 5 m² << BİNA & SİTE ÖZELLİKLERİ >> • 2024 yapımı • Açık yüzme havuzu • Çift asansörlü • Açık & Kapalı otopark • 7/24 Güvenlik • Sabit apartman görevlisi TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! ???? 0216 410 69 69 ???? 0532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy’de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe ve çevre semtlerde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! << HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! >> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



