

**KADIKÖY SUADİYEDE 3+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy**

For Sale - Apartment 18,950,000 TL | 135 m2 İstanbul / Kadıköy



# Rooms : 3  
# Saloons : 1  
# Baths : 2  
Type of Property : Apartment Flat  
Property Condition : Brand New  
Usage Status : Tenant Live in  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor : 9  
Building Floor Number : 10  
Construction Year : 2020  
Advance Payment : 0 TL  
Balcony Number : 0  
Dues : 0 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 0  
Title Deed - Area No :  
Title Deed - Parcel No :  
Available to Bank Credit : Yes



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-4275234

Troyka Gayrimenkul Yatırım  
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli

Sokak Ertan Apt No:31/B

Kadıköy / Suadiye

, İstanbul



İlan No:f-788883-772 Ref.No:633526

- \* Internal Properties : ADSL, Painted, Steel Door, Shower cabin, Closet, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Air conditioner,
- \* Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, Generator-Power Unit, PVC Windows, Water tank, Fire ladder,
- \* Environment : Shopping Center, Market, Game Park, District Bazaar,
- \* Compound : Gym,
- \* Location : Nature View, City View, Close to Subway, Close to Minibus Route,

&lt;&lt; TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING &gt;&gt; İSTANBUL, KADIKÖY, SUADIYE Bağdat Caddesine yürüme mesafesinde yer alan bu 3+1 daire, merkezi konumu ve modern yaşam alanlarıyla hem oturma hem yatırım için ideal bir fırsat sunuyor. &lt;&lt; ÇEVRE VE ULAŞIM &gt;&gt; &bull; Bağdat Caddesi&rsquo;ne Yürüme Mesafesinde &bull; Marketler, okullar ve sosyal yaşam alanlarına yakın konumda &bull; Ulaşım ağlarının merkezinde, prestijli bir lokasyonda &lt;&lt; DAİRE ÖZELLİKLERİ &gt;&gt; &bull; 2+1 (3+1&rsquo;den dönüştürülmüş) | Brüt: 135 m&sup2; | Net: 95 m&sup2; &bull; 12 katlı binanın 9. katında &bull; Merkezi sistem (pay ölçer) ısıtma &bull; Kapalı mutfak &ndash; Ankastre setli &bull; Ebeveyn banyolu - Hilton Banyolu . Klima - Isı camlı - Vestiyerli - Kartonpiyerli - Spot Aydınlatmalı - Gömme Dolaplı &bull; Ferah, aydınlık daire planı &bull; Kat mülkiyet tapulu &ndash; Krediyeye uygun &lt;&lt; BİNA ÖZELLİKLERİ &gt;&gt; &bull; Açık ve kapalı otopark &bull; Asansör &bull; Sabit apartman görevlisi . Kamera Sistemli &bull; Bakımlı ve prestijli bina NOT: DAİREMİZDE KİRACI İKAMET ETMEMKTEDİR RANDEVU İLE GÖSTERİM YAPIYORUZ KİRACI DAİREYİ BOŞ TESLİM EDİYOR !!! TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! ☎ +90 216 410 69 69 ☎ +90 532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy&rsquo;de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Göztepe, Feneryolu, Kazasker, Acıbadem ve çevre semtlerde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK, BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



