

## KADIKÖY SUADIYE AYŞE ÇAVUŞDA 2+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

For Sale - Apartment 18,950,000 TL | 105 m2 İstanbul / Kadıköy



# Rooms : 2  
# Saloons : 1  
# Baths : 1  
Type of Property : Apartment Flat  
Property Condition : Brand New  
Usage Status : Empty  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor : 6  
Building Floor Number : 11  
Construction Year : 2026  
Advance Payment : 0 TL  
Property Direction : West  
North  
East  
Balcony Number : 1  
Dues : 0 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 0  
Title Deed - Area No :  
Title Deed - Parcel No :  
Available to Bank Credit : Yes



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım  
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli

Sokak Ertan Apt No:31/B

Kadıköy / Suadiye

, İstanbul



İlan No:f-788883-748 Ref.No:631389

- \* Internal Properties : Built-in White Goods Kitchen, Balcony, Painted, Steel Door, Shower cabin, Diaphone with screen, Hilton style bathroom, Cable TV / satellite, Door Painted with Lacquer, Lacquer Kitchen, Kitchen Natural Gas, Jalousie, Parquet - Laminate, Satin Plaster, Satin Paint, Ceramic Ground, Spot Light, Air conditioner,
- \* Building : Earthquake Regulation Proof, Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, Generator-Power Unit, Doorman, PVC Windows, Water tank, Fire ladder,
- \* Environment : Shopping Center, Cafeteria, Nursery, Market, Police Station, District Bazaar, School,
- \* Compound : Parking - Outdoor, Parking - Indoor, Gym,
- \* Location : Near to Street, City View, Close to Subway, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route, Close to Marine Transportation,

TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING &İT;İT; İSTANBUL, KADIKÖY, SUADIYE &İT;İT; Suadiye Ayşe çavuş üzerinde yer alan bu 2+1 daire, merkezi konumu, geniş cephe avantajı ve modern donatılarıyla hem yaşam hem yatırım için ideal bir fırsat sunuyor. &İT;İT; ÇEVRE VE ULAŞIM &İT;İT; • Bağdat Caddesi&rsquo;ne ve Marmaray&rsquo;a çok yakın konum • Market, okul, kafe ve sosyal yaşam alanlarına birkaç adım mesafede • Prestijli ve merkezi lokasyon &İT;İT; DAİRE ÖZELLİKLERİ &İT;İT; • 2+1 | Brüt: 105 m<sup>2</sup> | Net: 82 m<sup>2</sup> . Ebeveyn Yatak Odası : 14 m<sup>2</sup> . Salon : 31 m<sup>2</sup> . Oda : 9 m<sup>2</sup> . Mutfak : 10 m<sup>2</sup> • 11 Katlı Binanın 6. Katı,Kuzey,Doğu,Batı Başta Olmak Üzere 3 Cepheli • Merkezi ( Pay Ölçer ) Isıtma Sistemli . Ankastre Mutfak . Balkonlu - Isıcamlı - Panjurlu- Spot Aydınlatma . Vestiyerli - Kartonpiyerli - Hilton Banyo . Kapalı Otopark . Kasım Teslim Sıfır Ferah Daire TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! ☎ +90 216 410 69 69 ☎ +90 532 282 56 53 Not: Portföyümüz tek yetkili olarak tarafımızca sunulmaktadır.Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy&rsquo;de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Kazasker, Fenerbahçe, Göztepe, Feneryolu ve çevre semtlerde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



