

KADIKÖY GÖZTEPEDE 3+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

For Sale - Apartment 19,850,000 TL | 130 m2 İstanbul / Kadıköy



Rooms : 3
Saloons : 1
Baths : 2
Type of Property : Apartment Flat
Property Condition : Brand New
Usage Status : Empty
Heating : Combi Boiler
Heating Type : Natural Gas
Which Floor : 6
Building Floor Number : 10
Construction Year : 2026
Advance Payment : 0 TL
Property Direction : East
West
North
South
Balcony Number : 0
Dues : 0 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Rental Income : 0
Title Deed - Area No :
Title Deed - Parcel No :
Available to Bank Credit : Yes



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-4275234

Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli

Sokak Ertan Apt No:31/B

Kadıköy / Suadiye

, İstanbul



İlan No:f-788883-683 Ref.No:623741

- * Internal Properties : ADSL, Painted, Steel Door, Shower cabin, Dressing Room, Closet, Hilton style bathroom, Cellar, Kitchen Natural Gas, Air conditioner,
- * Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, Generator-Power Unit, PVC Windows, Water tank, Fire ladder,
- * Environment : Shopping Center, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar,
- * Compound : Gym,
- * Location : Nature View, City View, Close to Subway, Close to Minibus Route, Close to Marine Transportation, Close to Metrobus Transportation,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, KADIKÖY, GÖZTEPE Göztepe Özgürlük Parkı’na yalnızca 200 metre, Marmaray Göztepe durağına 100 metre mesafede yer alan bu sıfır 3+1 dairemiz; modern iç tasarımı, kaliteli malzeme seçimi ve merkezi konumuyla hem oturma hem de yatırım için eşsiz bir fırsat sunuyor. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> • Özgürlük Parkı’na 200 m • Marmaray Göztepe durağına 100 m • Minibüs Caddesi’ne çok yakın • Etrafı açık ve yeşillikler içinde ferah konum << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> • 3+1 | Brüt: 130 m² | Net: 92 m² • 10 katlı binanın 6. katı • Kapalı mutfak – İntema marka mutfak • Ocak, fırın, davlumbaz: Franke marka • Lake iç kapılar: Dortek marka • Yerden ısıtma: Buderus marka • Klima: Arçelik marka • Ebeveyn banyo alanı & giyinme odası • 2 banyo • Elektrikli panjur sistemi • Kullanım durumu: boş – hemen teslim << BİNA ÖZELLİKLERİ >> • 2025 yapımı sıfır bina • Çift asansör • Jeneratör • Açık ve kapalı otopark • Kat mülkiyetli – krediye uygun TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: ??? 0216 410 69 69 ??? 0532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy’de satılık ya da kiralık daire mi arıyorsunuz? Göztepe, Suadiye, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Kozyatağı, Acıbadem gibi semtlerde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! << HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! >> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



