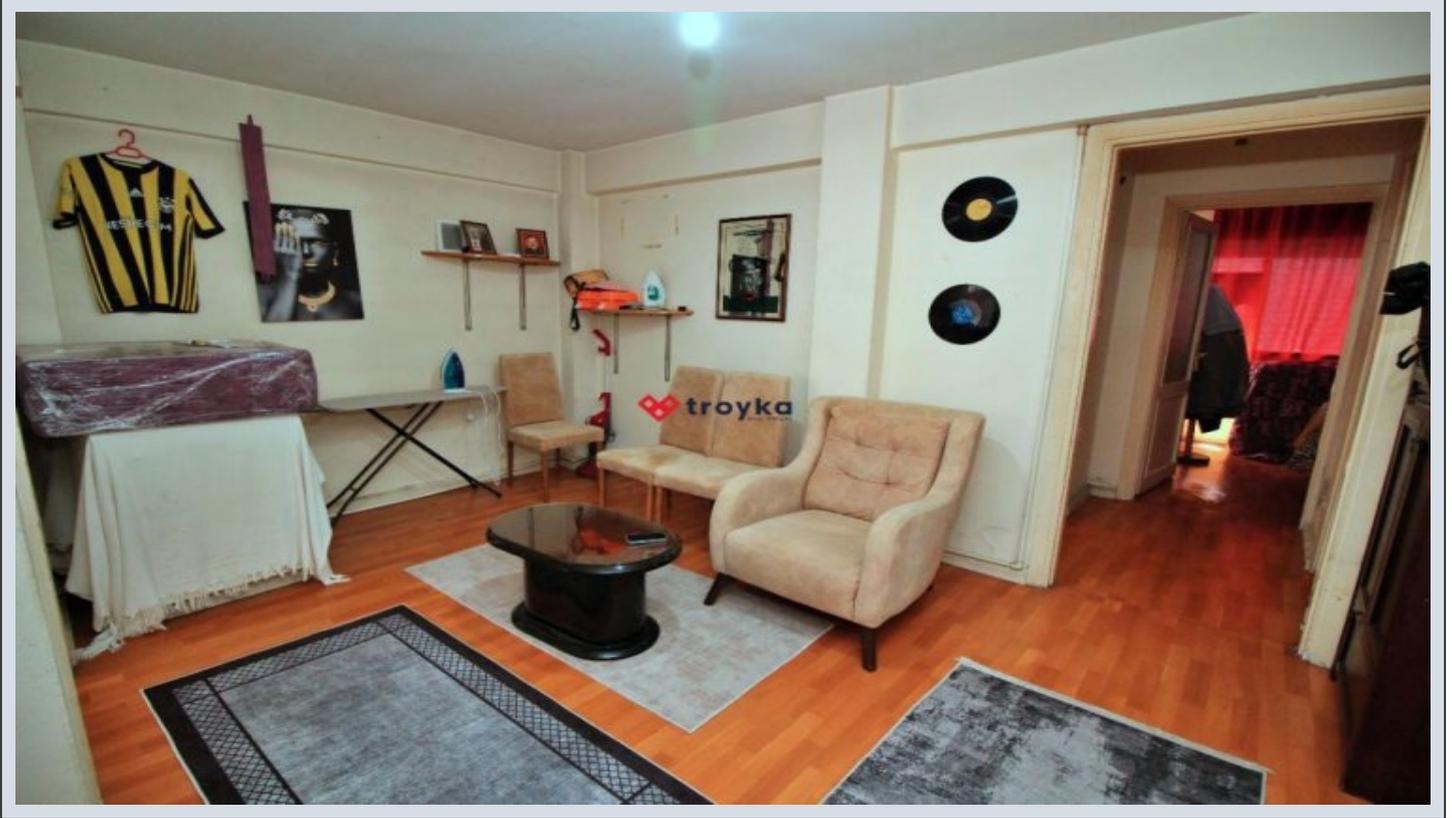


## KADIKÖY OSMANAĞA MAHALLESİNDEDE 2+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

For Sale - Apartment 5,250,000 TL | 80 m2 İstanbul / Kadıköy



# Rooms : 2  
# Saloons : 1  
# Baths : 1  
Type of Property : Apartment Flat  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Tenant Live in  
Heating : Combi Boiler  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor : 2  
Building Floor Number : 4  
Construction Year : 1995  
Advance Payment : 0 TL  
Property Direction : South  
North  
East  
Balcony Number : 1  
Dues : 0 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 0  
Title Deed - Area No :  
Title Deed - Parcel No :  
Available to Bank Credit : Yes



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90  
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım  
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90  
532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli  
Sokak Ertan Apt No:31/B  
Kadıköy / Suadiye  
, İstanbul



&lt;&lt; TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING &gt;&gt; İSTANBUL, KADIKÖY,OSMANAĞA &lt;&lt; Çevre Özellikleri &gt;&gt; - Kadıköy Merkez&rsquo;e ve Altıyol&rsquo;a çok yakın - Moda, Bahariye ve sahil yürüyüş yollarına yakın - Toplu ulaşım durakları (otobüs, metro, vapur) yürüme mesafesinde - Sosyal yaşam, çarşı, restoran ve marketlere yakın konumda &lt;&lt; Daire Özellikleri &gt;&gt; - 2+1, Brüt: 80 m<sup>2</sup>, Net: 60 m<sup>2</sup>; - 4 . katlı binanın 4 . katında - Salon: Girişte solda, ön cepheye bakıyor - Mutfak: Ayrı mutfak, iç mek&acirc;n yenileme ihtiyacı olan durumda - Oda 1: 10 m<sup>2</sup>; - Oda 2: 7 m<sup>2</sup>; - Yatak Odası: 17.5 m<sup>2</sup>; (içeri alınmış balkon dahil) - Antre + Hol: Toplam 6 m<sup>2</sup>; + 3.27 m<sup>2</sup>; - Banyo: 4 m<sup>2</sup>; - Zemin: Laminant parke &amp; seramik - Pencere: Pimapen - Kapılar: Amerikan panel - Tesisatlar: Elektrik ve su tesisatları yenilenmiş - Genel Durum: Masraflı, orijinal yapıda - İçinde 15 yıldır düzenli ödeme yapan kiracı oturuyor TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: ☎ 0216 410 69 69 ☎ 0532 282 56 53 Not: Portföyümüz tek yetkili olarak tarafımızca sunulmaktadır. Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy&rsquo;de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, 19 Mayıs, Acıbadem, Eğitim, Koşuyolu, Kozyatağı, Merdivenköy, Rasimpaşa, Sahrayıcedit, Zühtüpaşa, Dumlupınar, Fikirtepe, Hasanpaşa ve Osmanağa semtlerinde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! &lt;&lt; HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM &gt;&gt; Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



