

## KADIKÖY KOZYATAĞINDA 2+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

For Sale - Apartment 15,000,000 TL | 105 m2 İstanbul / Kadıköy



# Rooms : 2  
# Saloons : 1  
# Baths : 2  
Type of Property : Apartment Flat  
Property Condition : Brand New  
Usage Status : Empty  
Heating : Combi Boiler  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor : 6  
Building Floor Number : 8  
Construction Year : 2026  
Advance Payment : 0 TL  
Property Direction : South  
West  
Balcony Number : 1  
Dues : 0 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 0  
Title Deed - Area No :  
Title Deed - Parcel No :  
Available to Bank Credit : Yes



Halit Tuncay Alpay  
Telefon 90 216-4106969  
Cep Telefonu 90  
532-4275234

Troyka Gayrimenkul Yatırım  
Danışmanlığı Ltd.Şti  
Telefon 90 216-4106969  
Cep Telefonu 90  
532-2825653  
Faks 90 216-4106968  
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli  
Sokak Ertan Apt No:31/B  
Kadıköy / Suadiye  
, İstanbul

İlan No:f-788883-577 Ref.No:611813

- \* Internal Properties : Painted, Steel Door, Shower cabin, Diaphone with screen, Kitchen Natural Gas,
- \* Building : Elevator / Lift, Pressure Tank, Generator-Power Unit, Water tank, Fire ladder,
- \* Environment : Shopping Center, Market, Game Park, District Bazaar,
- \* Location : City View,

&lt;&lt; TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING &gt;&gt; İSTANBUL, KADIKÖY, KOZYATAĞI  
Kozyatağı'nın prestijli ve merkezi bir noktasında yer alan bu modern 2+1 daire, hem konforlu yaşam alanları  
hem de yüksek yatırım potansiyeliyle sizleri bekliyor. Sıfır bina, şık iç detaylar ve site konforuyla aradığınız fırsat  
şimdi karşınızda! &lt;&lt; ÇEVRE VE ULAŞIM &gt;&gt; &bull; Şemsettin Günaltay ve Bayar Caddesi'ne yakın  
&bull; Kozzy AVM'ye ve çevredeki market, kafe, sosyal alanlara yürüme mesafesinde &bull; Kadıköy'ün  
ulaşım ağlarına entegre merkezi konum &lt;&lt; DAİRE ÖZELLİKLERİ &gt;&gt; &bull; 2+1 | Brüt: 105 m<sup>2</sup> | Net:  
85 m<sup>2</sup> &bull; 8 katlı yeni binanın 6. katında &bull; Kapalı mutfak &ndash; Ankastre setli &bull; Kombi ile  
doğalgaz ısıtma sistemi &bull; Balkonlu &bull; Laminant parke &ndash; Hilton banyo &bull; Klima &ndash; Merkezi TV  
sistemi &bull; Ses, ısı ve su yalıtımı &bull; Çift asansörlü &bull; Açık ve kapalı otopark &bull; Jeneratör &ndash;  
Hidrofor TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! ??? 0216 410 69 69  
??? 0532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir  
yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy'de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Kazasker,  
Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, 19 Mayıs, Acıbadem, Eğitim, Koşuyolu, Kozyatağı,  
Merdivenköy, Rasimpaşa, Sahrayıcedit, Zühtüpaşa, Dumlupınar, Fikirtepe, Hasanpaşa ve Osmanağa semtlerinde  
hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE  
SADECE BİR ADIM ! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-788883-577 Ref.No:611813



İlan No:f-788883-577 Ref.No:611813

