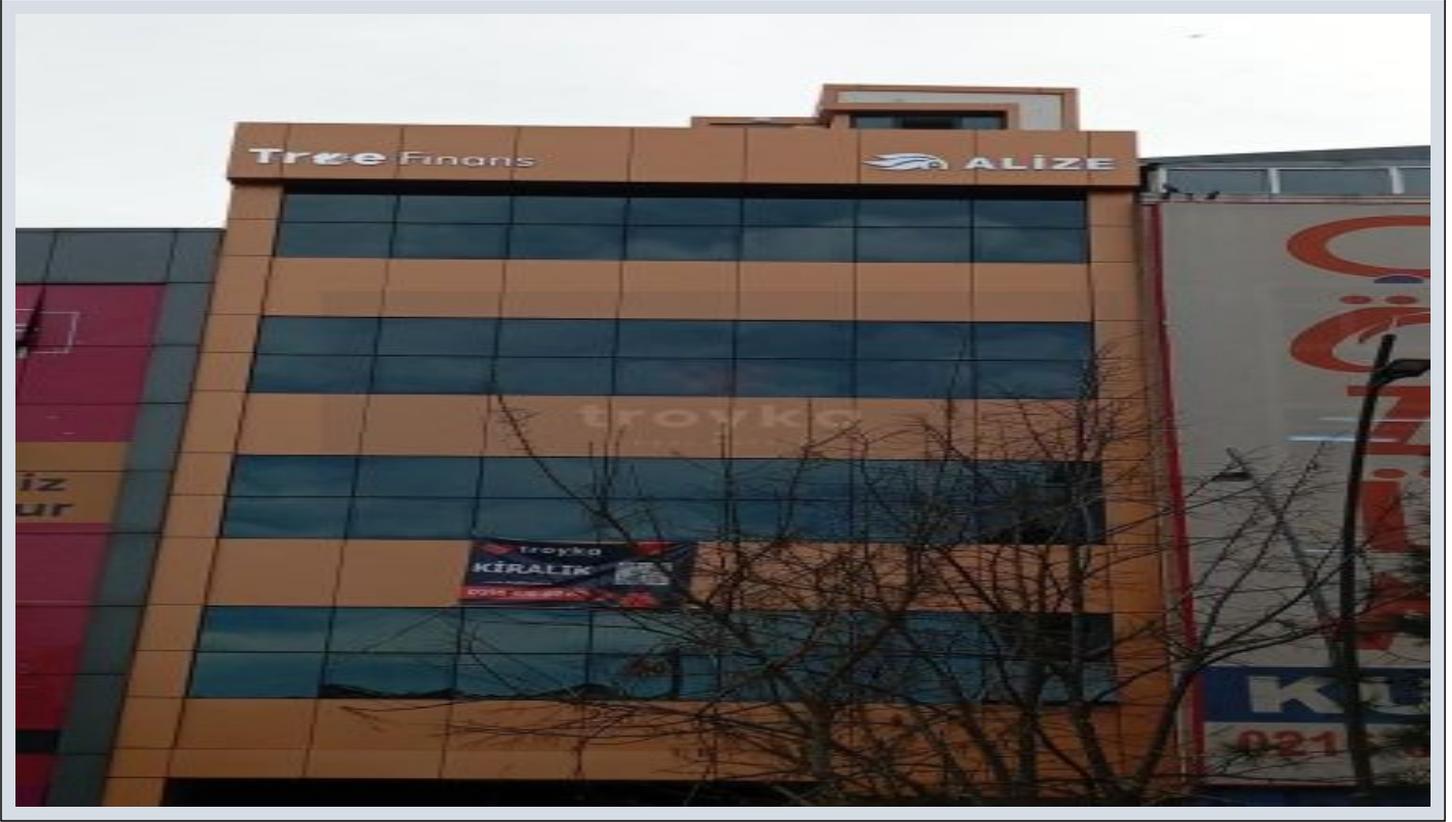


KARTAL ANKARA CADDESİNDE KİRALIK OFİS TROYKADAN İstanbul / Kartal

For Rent - Plaza Floor 85,000 TL | 130 m2 İstanbul / Kartal



Room / Division : 1
Property Condition : Brand New
Usage Status : Empty
Which Floor : 2
Heating Type : Natural Gas
Construction Year : 2026
Dues : 0 TL
Title Deed - Area No : 639
Title Deed - Parcel No : 65



Halit Tuncay Alpay

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti

Telefon 90 216-4106969

Cep Telefonu 90

532-2825653

Faks 90 216-4106968

Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli

Sokak Ertan Apt No:31/B

Kadıköy / Suadiye

, İstanbul



İlan No:f-788883-473 Ref.No:602865

- * Building : Water tank,
- * Internal Properties : Air conditioner,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, KARTAL, KORDONBOYU Kartal’ın prestijli noktalarından Ankara Caddesi üzerinde yer alan bu ticari ofis, hem merkezi konumu hem de yüksek tabela değeriyle dikkat çekiyor. Marmaray istasyonunun tam karşısında bulunan ofis, kurumsal firmalar ve yatırımcılar için kaçırılmayacak bir fırsat sunuyor. ÇEVRE VE ULAŞIM • Kartal Marmaray İstasyonu karşısında • Ankara Caddesi üzerinde, yüksek yaya ve araç trafiği • Bankalar, noterler, restoranlar ve kafelere komşu • Sahil yoluna ve E-5 karayoluna kolay ulaşım OFİS ÖZELLİKLERİ • 2. Kat | Brüt: 130 m² | Net: 110 m² • Isıtma: Kombili (Doğalgaz, radyatör sistemi kurulu) • Fiber internet altyapısı • Su deposu ve hidrofor • Asansörlü • Yüksek tavanlı, ferah plan • Yeni bina, • Depozito: 85.000 TL • Kira: 85.000 TL / Aylık FIRSAT Kartal’ın en işlek ticaret aksı üzerinde yer alan bu ofis; prestijli konumu, görünür cephesi ve hazır altyapısıyla kurumsal firmalar ve yatırımcılar için yüksek tabela değerli benzersiz bir seçenek sunuyor. TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! +90 216 410 69 69 +90 532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. << HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM >> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



