KADIKÖY SUADİYEDE 3+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

Satılık - Apartman Dairesi 27,450,000 TL | 140 m2 İstanbul / Kadıköy



Oda Sayısı	:	3
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	2
Yapının Şekli	:	Apartman Dairesi
Yapının Durumu	:	Ikinci El
Kullanım Durumu	:	Boş
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
Bulunduğu Kat	:	8
Bina Kat Sayısı	:	13
İnşa Yılı	:	2018
Peşinat	:	0 TL
Balkon Sayısı	:	0
Aidat	:	0 TL
Tapu Durumu	:	Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi	:	0
Tapu Ada	:	970
Tapu - Parsel	:	51
Krediye Uygun	:	Evet



Halit Tuncay Alpay
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90 532-4275234

Troyka Gayrimenkul Yatırım Danışmanlığı Ltd.Şti
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90 532-2825653
Faks 90 216-4106968
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL | KADIKÖY 110 m² net kullanım alanına sahip bu geniş ve kullanışlı 3+1 dairemiz; ebeveyn banyosu, giyinme odası, 3,5 m² deposu, geniş salonu ve merkezi ısıtma sistemiyle konforlu bir aile yaşamı sunmaktadır. 13 katlı binanın 8. katında yer alan dairemiz; açık ve kapalı otopark imkânı, kamelya ve çocuk oyun alanı, daimi apartman görevlisi ve merkezi konum avantajlarıyla öne çıkmaktadır. Bağdat Caddesi’ne yakın, Marmaray ve Metro’ya yürüme mesafesinde konumlanan bu portföy; geniş kullanım alanları ve fonksiyonel planıyla hem oturum hem de yatırım açısından değerlendirilebilecek niteliktedir. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> • Bağdat Caddesi’ne yakın konum • Marmaray’a yürüme mesafesinde • Metro’ya yürüme mesafesinde • Toplu taşıma noktalarına kolay erişim • Market, kafe, restoran ve günlük ihtiyaç noktalarına yakın • Sosyal yaşam alanlarına kolay ulaşım • Merkezi ve ulaşım açısından avantajlı konum << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> • 3+1 • Brüt: 140 m² | Net: 110 m² • 13 katlı binanın 8. katında • 2 banyolu • Ebeveyn banyolu • Kapalı mutfak • 32 m² geniş salon • Yatak odası: 16 m² + 3 m² giyinme odası • Diğer odalar: 11 m² ve 10 m² • Mutfak: 12 m² • 3,5 m² depo • Balkon bulunmamaktadır • Merkezi sistem, pay ölçer ısıtma • Daire boş durumdadır • Aile yaşamına uygun, geniş ve fonksiyonel kullanım alanları << BİNA VE SOSYAL ALAN ÖZELLİKLERİ >> • 8 yaşında • 13 katlı bina • Asansörlü • Açık otopark • Kapalı otopark • Daimi apartman görevlisi • Kamelya alanı • Çocuk oyun alanı • 3,5 m² depo • Site içerisinde değildir • Modern ve konforlu apartman yaşamı << TAPU VE FİNANSMAN >> • Portföyümüz TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING tarafından sunulmaktadır. • Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. • Yer gösterim ücreti alınmaz. TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın. Detaylar ve randevu için: 0216 410 69 69 0532 282 56 53 Kadıköy’de satılık ya da kiralık bir gayrimenkul arıyorsanız; Suadiye, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, Kazasker, Acıbadem, Eğitim, Kozyatağı, 19 Mayıs ve çevresinde doğru adresiniz. TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING. << HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! >> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-788883-940 Ref.No:663429











İlan No:f-788883-940 Ref.No:663429















