

KADIKÖY SUADİYEDE MERKEZİ KONUM 3+1 KİRALIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

Kiralık - Apartman Dairesi 110,000 TL | 135 m2 İstanbul / Kadıköy



Oda Sayısı : 3
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 2
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Merkezi Sistem (Isı payı Ölçer)
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 2
Bina Kat Sayısı : 9
İnşa Yılı : 2019
Peşinat : 0 TL
Depozit : 220000 TL
Yapının Yönü : Güney
Batı
Balkon Sayısı : 1
Aidat : 0 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Tapu Ada : 3191
Tapu - Parsel : 123



Halit Tuncay Alpay
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-2825653
Faks 90 216-4106968
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli
Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL | KADIKÖY | SUADIYE Kadıköy Suadiye'nin merkezi ve prestijli noktalarından birinde konumlanan bu modern 3+1 dairemiz; Minibüs Caddesi'nin, Marmaray'a ve Bağdat Caddesi'nin yakın konforlu bir yaşam sunmaktadır. Suadiye'nin seçkin yaşam dokusunu, Kadıköy'ün ulaşım ve sosyal yaşam avantajlarıyla bir araya getiren bu portföy; 7 yaşındaki yeni bina yapısı, balkonlu ve ebeveyn banyolu kullanışlı planı, kapalı otopark ve sosyal donatı avantajlarıyla öne çıkmaktadır. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> • Minibüs Caddesi'nin yaklaşık 2 dakika mesafede • Marmaray'a yaklaşık 10 dakika mesafede • Bağdat Caddesi'nin yaklaşık 12 dakika mesafede • Toplu taşıma duraklarına kolay erişim • Market, kafe, restoran ve sosyal yaşam alanlarına yakın • Okul, sağlık kuruluşları ve günlük ihtiyaç noktalarına kolay ulaşım • Kadıköy-Suadiye hattının değerli ve merkezi lokasyonlarından biri << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> • 3+1 • Brüt: 135 m²; | Net: 96 m²; • Balkonlu • Ebeveyn banyolu • Merkezi sistem pay ölçerli ısıtma • Elektrikli panjur sistemi • Vestiyerli << BİNA ÖZELLİKLERİ >> • 7 yaşında bina • Asansör • Kapalı otopark • Jeneratör • Kablolı ve dijital uydu yayını • Fiberoptik internet altyapısı • Yangın merdiveni • Hidrofor • Su deposu • Kamera sistemi • Çocuk oyun alanı • Isı ve ses yalıtımı • Apartman görevlisi • Düzenli ve bakımlı apartman yapısı • Merkezi lokasyonda güvenli ve konforlu yaşam imkânı . Daireye Ait Depo - Otopark • Portföyümüz tek yetkili olarak tarafımızca sunulmaktadır • Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır • Yer gösterim ücreti alınmaz Suadiye'de merkezi konumu, Minibüs Caddesi, Marmaray ve Bağdat Caddesi'nin yakınlığı, yeni bina yapısı ve nitelikli donatılarıyla öne çıkan bu portföy; hem oturum hem de uzun vadeli yatırım açısından değerli bir alternatiftir. TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın. Detaylar ve randevu için: 0216 410 69 69 0532 282 56 53 Kadıköy'de satılık ya da kiralık bir gayrimenkul arıyorsanız; Suadiye, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, 19 Mayıs, Acıbadem, Koşuyolu, Kozyatağı ve çevresinde doğru adresiniz. TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING. << HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! >> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



