

KADIKÖY GÖZTEPEDE 2+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy**Satılık - Apartman Dairesi 13,990,000 TL | 85 m2 İstanbul / Kadıköy**

Oda Sayısı : 2
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 1
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Mülk sahibi oturuyor
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : Yüksek Giriş
Bina Kat Sayısı : 11
İnşa Yılı : 2020
Peşinat : 0 TL
Yapının Yönü : Doğu
Balkon Sayısı : 0
Aidat : 2000 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 0
Tapu Ada : 861
Tapu - Parsel : 79
Krediye Uygun : Evet



Halit Tuncay Alpay
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-2825653
Faks 90 216-4106968
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli
Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul

- * İç Özellikler : Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Hilton Banyo, Mutfak Doğalgaz, Klima,
- * Bina : Hidrofor, Isı Yalıtım, PVC Dograma, Su deposu,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- * Site : Spor Salonu,
- * Konum : Şehir Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakın,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL | KADIKÖY | GÖZTEPE Kadıköy Göztepe'sinin merkezi ve nezh lokasyonunda yer alan bu 2+1 dairemiz; Göztepe Marmaray İstasyonu'suna, Minibüs Caddesi'sine ve sosyal yaşam alanlarına yakın konumuyla hem oturma hem de yatırım açısından güçlü bir alternatif sunmaktadır. 2018 yapımı binada konumlanan dairemiz; yüksek giriş avantajı, net 70 m²; kullanışlı planı, Amerikan mutfak yapısı ve ölü alanı olmayan mimarisiyle pratik, konforlu ve merkezi bir yaşam arayanlar için öne çıkmaktadır. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> • Göztepe Marmaray İstasyonu'suna yaklaşık 3 dakika mesafede • Minibüs Caddesi'sine yaklaşık 3 dakika mesafede • Özgürlük Parkı'sına yürüme mesafesinde • Market, kafe, restoran ve sosyal yaşam alanlarına yakın • Toplu taşıma noktalarına kolay erişim • Kadıköy‐Göztepe hattının merkezi ve yüksek talep gören lokasyonlarından biri << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> • 2+1 • Net: 70 m²; • Yüksek giriş • Amerikan mutfak • Lake mutfak dolapları • 3'ü ankastre set • Kombi doğalgaz ısıtma sistemi • Klima • Kullanışlı ve ferah plan • Ölü alanı olmayan mimari • Merkezi konumda pratik yaşam imkânı • Oturma ve yatırım için değerlendirilebilir portföy << BİNA ÖZELLİKLERİ >> • 2018 yapımı bina • 11 katlı bina • Açık otopark • Kapalı otopark • Merkezi lokasyonda konumlu yapı • Ulaşım ve günlük ihtiyaç noktalarına yakın bina avantajı • Portföyümüz tek yetkili olarak tarafımızca sunulmaktadır • Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır • Yer gösterim ücreti alınmaz Göztepe'sinde Marmaray'suna, Minibüs Caddesi'sine, Özgürlük Parkı'sına ve sosyal yaşam alanlarına yakınlığıyla öne çıkan bu daire; merkezi lokasyonda konforlu yaşam arayanlar ve uzun vadeli değer artışı hedefleyen yatırımcılar için güçlü bir alternatiftir. TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın. Detaylar ve randevu için: 0216 410 69 69 0532 282 56 53 Kadıköy'sinde satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, 19 Mayıs, Acıbadem, Eğitim, Kozyatağı, Koşuyolu, Merdivenköy, Rasimpaşa, Sahrayıcedit, Zühtüpaşa, Dumlupınar, Fikirtepe, Hasanpaşa ve Osmanağa semtlerinde hayalinizdeki gayrimenkulü bulmanız için doğru adrestesiniz. << HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! >> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



İlan No:f-788883-917 Ref.No:658228

