İlan No:f-788883-907 Ref.No:657248

KADIKÖY ERENKÖY MERKEZİ KONUMDA GENİŞ 3+1 BALKONLU SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

Satılık - Apartman Dairesi 22,750,000 TL | 135 m2 İstanbul / Kadıköy



Oda Sayısı	:	3
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	2
Yapının Şekli	:	Apartman Dairesi
Yapının Durumu	:	Ikinci El
Kullanım Durumu	:	Boş
Isıtma	:	Merkezi Sistem (Isı payı Ölçer)
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
Bulunduğu Kat	:	1
Bina Kat Sayısı	:	11
İnşa Yılı	:	2017
Peşinat	:	0 TL
Yapının Yönü	:	Kuzey Batı
Balkon Sayısı	:	1
Aidat	:	2500 TL
Tapu Durumu	:	Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi	:	0 TL
Tapu Ada	:	1406
Tapu - Parsel	:	137
Krediye Uygun	:	Evet



Halit Tuncay Alpay
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90 532-4275234

Troyka Gayrimenkul Yatırım Danışmanlığı Ltd.Şti
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90 532-2825653
Faks 90 216-4106968
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul

* İç Özellikler : Ankastre Mutfak, Balkon, Çelik Kapı, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Gömme Dolap, Görüntülü Diafon, Granit Kaplama, Hilton Banyo, Kablo TV-Uydu, Kartonpiyer, Lake Boyalı Kapı, Laminant Kapı, Mutfak Dogalgaz, Panjur, Parke - Laminant, Saten Alçı, Saten Boya, Seramik Zemin, Spot Aydınlatma, Yüksek Tavan, Klima,
* Bina : Asansör, Deprem Yönetmelikli, Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, Jeneratör, Kapıcı, PVC Dograma, Su deposu, Yangın Merdiveni, Bahçe İçinde,
* Site : Otopark - Açık, Otopark - Kapalı,
* Konum : Caddeye Yakin, Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Minibüs Caddesine Yakin,

TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTINGİSTANBUL, KADIKÖY, ERENKÖYKadıköy Erenköy`de, Dr. Mithat Süer Sokak'ta konumlanan bu modern 3+1 daire; Bağdat Caddesi'ne, Minibüs Yolu'na ve yeni Göztepe-Ataşehir Metro istasyonuna sadece 2 dakika mesafede, konforlu yaşam ve yatırım fırsatını bir arada sunuyor.<< ÇEVRE VE ULAŞIM >>• Bağdat Caddesi'ne yürüme mesafesi• Minibüs Caddesi ve metro bağlantılarına birkaç adım• Sosyal yaşam alanları ve marketler çevresinde<< DAİRE ÖZELLİKLERİ >>• 3+1 | Brüt: 125 m² | Net: 95 m²• 11 katlı binanın, 1. katı• Yatak odası: 15 m² | Salon: 28 m² | Mutfak: 10 m² | Hol: 10 m² | Ek oda: 9 m²• Ebeveyn banyolu (15 m²)• Siemens marka set üstü ocak, bulaşık makinesi ve davlumbaz• Salonda ve yatak odasında klima • Panjurlu• Kapalı mutfak• Merkezi sistem, pay ölçerli ısıtma• Kapalı otopark (Çift kat) – her daireye özel 1 araçlık alan• Çift asansör• Sabit bina görevlisi• 9 yıllık bakımlı binaTROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! +90 216 410 69 69 +90 532 282 56 53Not: Portföyümüz tek yetkili olarak tarafımızca sunulmaktadır.Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz.Kadıköy'de satılık ya da kiralık bir daire mi arıyorsunuz?Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, 19 Mayıs, Acıbadem, Eğitim, Koşuyolu, Kozyatağı, Merdivenköy, Rasimpaşa, Sahrayıcedit, Zühtüpaşa, Dumlupınar, Fikirtepe, Hasanpaşa ve Osmanağa semtlerinde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz!HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA!Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.∗

İlan No:f-788883-907 Ref.No:657248






















