

# MALTEPE KİPTAŞ SEYRANTEPEDE2+1 KİRALIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Maltepe

Kiralık - Apartman Dairesi 53,000 TL | 105 m2 İstanbul / Maltepe



Oda Sayısı : 2  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 1  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Boş  
Isıtma : Merkezi Sistem (Isı payı Ölçer)  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : 7  
Bina Kat Sayısı : 20  
İnşa Yılı : 2012  
Peşinat : 0 TL  
Depozit : 0 TL  
Yapının Yönü : Doğu  
Güney  
Aidat : Batı  
0 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Tapu Ada : 15568  
Tapu - Parsel : 5



Halit Tuncay Alpay  
Telefon 90 216-4106969  
Cep Telefonu 90  
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım  
Danışmanlığı Ltd.Şti  
Telefon 90 216-4106969  
Cep Telefonu 90  
532-2825653  
Faks 90 216-4106968  
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli  
Sokak Ertan Apt No:31/B  
Kadıköy / Suadiye  
, İstanbul

İlan No:f-788883-902 Ref.No:653895

- \* İç Özellikler : ADSL, Ankastre Mutfak, Balkon, Çelik Kapı, Duşakabin, Görüntülü Diafon,
- \* Bina : Asansör,
- \* Çevre Bilgisi : Oyun Parkı,
- \* Site : Güvenlik, Otopark - Kapalı, Spor Salonu, Tenis, Yüzme Havuzu (Kapalı),

&lt;&lt; TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING &gt;&gt; İSTANBUL, MALTEPE, ZÜMRÜTEVLER &ndash; KİPTAŞ SEYRANTEPE SİTESİ Zümrütevler Mahallesi&rsquo;nin gelişen lokasyonunda, KİPTAŞ güvencesiyle inşa edilen Seyrantepe Sitesi içerisinde yer alan bu 2+1 dairemiz; ferah iç yapısı, orman ve kısmi deniz manzarası, sosyal donatılarıyla zengin site yaşamı sunarak konforlu ve prestijli bir kiralık daire arayanlar için ideal bir seçenektir.

&lt;&lt; ÇEVRE VE ULAŞIM &gt;&gt; &bull; Toplu ulaşım duraklarına, okul ve marketlere yakın konum &bull; Siteye kontrollü giriş &ndash; 7/24 güvenlik &bull; Maltepe &ndash; Kartal &ndash; Ataşehir bağlantı yollarına kolay erişim

&lt;&lt; DAİRE ÖZELLİKLERİ &gt;&gt; &bull; 2+1 | Brüt: 105 m&sup2; | Net: 85 m&sup2; &bull; 20 katlı binanın 7. katı &bull; Orman manzaralı &ndash; kısmi deniz manzaralı &bull; Balkon, 1 banyo + 1 misafir WC &bull; Kapalı mutfak &ndash; Silverline marka set üstü ocak, fırın, davlumbaz &bull; Doğalgaz &ndash; pay ölçerli kalorimetre sistemi &bull; Daire bakımlı &ndash; kiraya hazır &lt;&lt; BİNA & amp; SİTE ÖZELLİKLERİ &gt;&gt; &bull; 14 yıllık bakımlı bina &bull; Kapalı otopark &ndash; asansör ile direkt erişim &bull; Açık otopark alanları &bull; Kapalı yüzme havuzu, fitness salonu, sauna &bull; Tenis kortu, basketbol sahası, çocuk oyun parkları &bull; Yürüyüş yolları, süs havuzları ve dinlenme alanları &bull; Yangın algılama sistemi &ndash; gaz dedektörü &ndash; renkli interkom &bull; Fransız balkonlar &ndash; alüminyum korkuluklar

TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: (0216) 410 69 69 0532 282 56 53 Not: Portföyümüz tek yetkili olarak tarafımızca sunulmaktadır. Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Maltepe ve çevresinde kiralık ya da satılık daire mi arıyorsunuz? İdealtepe, Cevizli, Bağlarbaşı, Altın-tepe, Zümrütevler, Girne, Fındıklı, Esenkent ve çevre mahallelerde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz! HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARINI ALMAK BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-788883-902 Ref.No:653895



