

KADIKÖY ERENKÖY 3+1 BALKONLU SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Kadıköy

Satılık - Apartman Dairesi 32,500,000 TL | 150 m2 İstanbul / Kadıköy



Oda Sayısı : 3
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 2
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Boş
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 10
Bina Kat Sayısı : 12
İnşa Yılı : 2026
Peşinat : 0 TL
Yapının Yönü : Kuzey
Doğu
Güney
Balkon Sayısı : Batı
Aidat : 0 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 0
Tapu Ada :
Tapu - Parsel :
Krediye Uygun : Evet



Halit Tuncay Alpay
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-4275234



Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-2825653
Faks 90 216-4106968
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisi
Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul



İlan No:f-788883-867 Ref.No:643893

- * İç Özellikler : Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Hilton Banyo, Mutfak Dogalgaz, Klima,
- * Bina : Fiber İnternet, Isı Yalıtım, Su deposu, Yangın Merdiveni,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- * Site : Spor Salonu,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, KADIKÖY, ERENKÖY Erenköy’ün merkezi ve değerli lokasyonunda yer alan bu sıfır 3+1 daire; Marmaray’a yakınlığı, ferah planı ve modern bina donanımlarıyla hem oturma hem de yatırım için ideal bir fırsat sunmaktadır. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> . Marmaray İstasyonu’na 100 metre mesafede . Marketler ve alışveriş alanlarına 100 metre . Toplu taşıma ve ana arterlere çok yakın . Merkezi ve prestijli lokasyon << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> . 3+1 Brüt 150 m²; Net 120 m²; . 12 katlı binanın 10. katında . Ebeveyn banyolu - Çamaşır odalı - Büyük balkonlu . Merkezi pay ölçer ısıtma sistemi . Ankastre setli mutfak (fırın, ocak, davlumbaz, bulaşık makinesi, mikrodalga) . Kısmi deniz manzaralı - Ferah ve kullanışlı plan << BİNA ÖZELLİKLERİ >> . 2025 yapımı yeni bina . Açık ve kapalı otopark (her daireye 2 araçlık numaralı alan) . Çift asansör - Elektrikli araçlar için şarj üniteleri - Basketbol sahası . Spor salonu - Her daireye ait depo alanı . İskanlı ve kat mülkiyetli - Krediye uygundur TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: 0216 410 69 69 0532 282 56 53 Not: Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy’de satılık ya da kiralık daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Kazasker, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe, Kozyatağı ve çevresinde doğru adrestesiniz. HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARI BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



