

KADIKÖY ÜSKÜDAR ACIBADEMDE 3+1 SATILIK DAİRE TROYKADAN İstanbul / Üsküdar

Satılık - Apartman Dairesi 20,500,000 TL | 110 m2 İstanbul / Üsküdar



Oda Sayısı : 3
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 2
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 1
Bina Kat Sayısı : 4
İnşa Yılı : 2026
Peşinat : 0 TL
Yapının Yönü : Doğu
Güney
Batı
Balkon Sayısı : 1
Aidat : 0 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 0
Tapu Ada :
Tapu - Parsel :
Krediye Uygun : Evet



Halit Tuncay Alpay
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-4275234

Troyka Gayrimenkul Yatırım
Danışmanlığı Ltd.Şti
Telefon 90 216-4106969
Cep Telefonu 90
532-2825653
Faks 90 216-4106968
Ayşe Çavuş Caddesi Kavisli
Sokak Ertan Apt No:31/B
Kadıköy / Suadiye
, İstanbul

İlan No:f-788883-863 Ref.No:643857

- * İç Özellikler : ADSL, Çelik Kapı, Duşakabin, Hilton Banyo, Mutfak Dogalgaz, Klima,
- * Bina : Hidrofor, Isı Yalıtım, PVC Dograma, Su deposu,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- * Site : Spor Salonu,
- * Konum : Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Metrobüse Yakın,

<< TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING >> İSTANBUL, ÜSKÜDAR, ACIBADEM Acıbadem’ın prestijli ve merkezi lokasyonunda konumlanan bu 3+1 daire; modern yapısı, ulaşım avantajı ve yatırım potansiyeli ile öne çıkmaktadır. << ÇEVRE VE ULAŞIM >> • Metrobüs, Metro ve Minibüs yoluna yakın • TEM ve E-5 bağlantı yollarına kolay erişim • Marketler, kafeler ve sosyal yaşam alanlarına yürüme mesafesinde • Merkezi ve değer kazanan lokasyon << DAİRE ÖZELLİKLERİ >> • 3+1 | Brüt: 110 m² | Net: 91 m² • 4 katlı binanın 1. katında • Açık mutfak (isteğe bağlı kapatılabilir) • 3’lü ankastre set (Fırın – Ocak – Davlumbaz) • Hilton banyo • Salonda klima • Doğalgaz kombili ısınma • Kapalı otopark • Asansör • 2025 yapımı ÖNEMLİ NOT: Bina tamamlanma aşamasındadır. Yaklaşık iki ay içerisinde oturma başlama öngörülmektedir. İskan için belediyeye başvuru yapılmış olup resmi süreç başlatılmıştır. TROYKA REAL ESTATE INVESTMENT CONSULTING ile çalışmanın ayrıcalığını yaşayın! Detaylar ve randevu için: 0216 410 69 69 0532 282 56 53 Not : Portföyümüz tek yetkili olarak tarafımızca sunulmaktadır. Taşınmaz Gösterme Belgesi imzalanmadan yer gösterimi yapılmamaktadır. Herhangi bir yer gösterim ücreti alınmaz. Kadıköy’de satılık ya da kiralık daire mi arıyorsunuz? Suadiye, Caddebostan, Erenköy, Bostancı, Fenerbahçe, Feneryolu, Göztepe ve çevre semtlerde hayalinizdeki evi bulmanız için doğru adrestesiniz. HAYALLERİNİZE AÇILAN KAPININ ANAHTARI BİZİMLE SADECE BİR ADIM UZAĞINIZDA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



İlan No:f-788883-863 Ref.No:643857

